

ПП «ЗЕМБУДПРОЕКТ»

33018, М. Рівне, вул. Курчатова 16-Б

т/факс: 40-51-25

E-mail: zbprivne@meta.ua

код ЄДРПОУ 31765720

р/р 26002054719049 ПАТ КБ «Приват Банк»

Код 333391 м. Рівне

Замовник: Рівненська РДА

Шифр № ЗБП 21-02/05

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Детальний план території для будівництва виробничої бази за
межами населених пунктів на території
Городоцької сільської ради Рівненського району
Рівненської області

Директор

_____ **Семенюк В.В**

Головний архітектор проекту
(ГАП)

_____ **Семенюк Р.В.**

Рівне – 2021 р.

I. СКЛАД АВТОРСЬКОГО КОЛЕКТИВУ

№ п/п	Посада	Прізвище	Прим.
1.	ГАП	Семенюк Р.В..	
2	Провідний інженер	Пономаренко О.В.	

II. ПЕРЕЛІК ОСНОВНИХ КОМПЛЕКТІВ

№ п/п	Позначення	Найменування	Примітки
1.	СЕО-21-02/05	Звіт про стратегічну екологічну оцінку	

III. СКЛАД ПРОЕКТУ

№ п/п	Позначення	Найменування	Прим.
1.	Том I	Пояснювальна записка. Вихідні дані.	

IV. ВИХІДНІ ДАНІ ДЛЯ ПРОЕКТУВАННЯ.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						3
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

ЗМІСТ

№		стор
1	2	3
1	ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	
2	ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	
3.	ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ	
4	ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ	
5	ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	
6	ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ	
7	ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ..	
8.	ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)	
9	ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	
10	ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)	
11	РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ЗАЗНАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ	

АНОТАЦІЯ

Відповідно до Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку" СЕО обов'язково проводиться щодо проектів ДПТ, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та **виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності** (або які містять види діяльності та об'єкти), **щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля**, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - території з природоохоронним статусом).

- є документами державного планування. Відповідно до Наказу №296 від 10.08.2018 Міністерства екології та природних ресурсів «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» розділ IV перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Відповідно до Наказу №465 від 29.12.2018 Міністерства екології та природних ресурсів: «При визначенні того чи підлягає проект містобудівної документації СЕО замовнику доцільно враховувати, що Законом доповнено ст 2 Закону України «Про регулювання містобудівну діяльність» частиною четвертою де зазначено, що містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку»

В даному випадку проект ДПТ відповідно до ст. 3 ч.2 п.7 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» підлягає оцінці впливу на довкілля. Також проект ДПТ є документом державного планування.

В урахуванням виконання двох умов відповідно до ст..2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» прийнято рішення про розробку звіту з СЕО Детального плану для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області

Звіт з СЕО виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази. Під час проектування детального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня: проект схеми планування території Рівненської області

Детальний план території є одним із засобів створення ефективної системи управління у містобудівній сфері. Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						5
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ;

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Детальний план території передбачає:

- визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території;
- урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій;
- обґрунтування черговості й пріоритетності забудови та іншого використання територій;
- визначення меж функціональних зон, пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій;
- оцінку загального стану населеного пункту, основних факторів його формування, визначення містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

При розробленні детального плану території враховуються: генеральний план населеного пункту, план зонування населеного пункту, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

Детальний план для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області розробляється з метою уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, розміщення підприємства з обробки та переробки деревини, визначення містобудівних умов та обмежень забудови.

Цільове призначення проектної територія на даний час – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень).

Проект детального плану території розробляється з метою раціонального використання територіальних ресурсів та оптимальної функціональної організації даної території яка має забезпечувати умови проживання населення,

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						6
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

що проживають неподалік та умови праці людей на даній території з дотриманням чинного законодавства.

Затверджений звіт стратегічної екологічної оцінки Рівненської РДА буде являтися основним документом, що визначає подальше раціональне використання території та розміщення складських приміщень за межами населеного пункту на території Городоцької сільської ради, Рівненського району, Рівненської області.

Підставою для розробки ДПТ є Розпорядження голови Рівненської районної державної адміністрації №376 від 22 липня 2021 року

Під час проектування детального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня: проект схеми планування території

В основу розроблення проекту покладені перераховані нижче нормативні документи та методичні матеріали:

- ДБН Б. 1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», Київ, 2012р.;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», Київ, 2019р.;
- ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», Київ, 1996 р.;
- ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів», Київ, 2018 р.;
- ДСТУ Б Б. 1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації», Київ, 2014 р.;
- СНиП 2.09.02-85* "Производственные здания";
- ДБН В.2.2-23:2009 "Підприємства торгівлі";
- ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва";
- ДБН В.2.2-28:2010 "Будинки адміністративного та побутового призначення";
- СНиП 2.11.01-85* Складские здания.
- Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» від 24.02.1994 року
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» 25.06.1996 року
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» 20.03.2018 року
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 року
- Стратегія розвитку Рівненської області до 2027р. (затв. Рішенням Рівненської обласної ради від 13.03.2020 р. № 1618, схвалена Розпорядженням голови Рівненської обласної державної адміністрації від 28.12.2019 р. № 1098).
- Змінами до Обласної програми охорони навколишнього природного середовища на 2017 – 2021 роки, схваленої Розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 24 січня 2017 року № 24 (із змінами) та затвердженої Рішенням обласної ради від 17 березня 2017 року № 482 (із змінами).

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку Вплив на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція

					ЗБП- 21-02/05	Арк. 7
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

Проведення стратегічної екологічної оцінки детального плану території для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області відповідає цілі Стратегії Рівненської області до 2020 року, а саме « ЕКОЛОГІЧНА БЕЗПЕКА НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА».

З метою попереднього вивчення думки жителів Рівненського о району планованої діяльності, в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано в ЗМІ, а саме: -Газета «Вісті Рівненщини » № 38 від 24 вересня 2021 року ; Газета «ОГО» № 38 від 23 вересня 2021 року та розміщено на офіційному сайті Рівненської РДА. Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надійшло.

Матеріали Звіту всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

При розробці Звіту враховані вимоги чинного законодавства, стандарт України ДСТУ ISO-14001-97, чинні державні будівельні, санітарні та протипожежні норми, а також умови Департаменту екології та природних ресурсів Рівненської ОДА №2876/04/1.3-02/21 від 18.10.21 року , та Департаменту цивільного захисту та охорони здоров'я Рівненської ОДА №1/2140/21 від 16.11.21р. що надані при розгляді «Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану планованої діяльності.

Були отримані пропозиції щодо обсягу стратегічної екологічної оцінки, які враховані під час здійснення СЕО та підготовки звіту.

Інші плани та програми, що мають відношення до документу державного планування.

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						8
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки. Головні стратегічні документи, що мають відношення до проекту детального плану території перераховані нижче:

Таблиця 1.1 – Перелік регіональних (місцевих) природоохоронних програм

№ з/п	Програми	Ким прийнята	№ та дата прийняття
1	Програма охорони навколишнього природного середовища Рівненської області на 2017-2021 роки	Рівненська обласна рада	№ 482 від 17.03.2017р. зі змінами
2	Комплексна програма розвитку агропромислового комплексу Рівненської області на 2018-2022 роки	Рівненська обласна рада	№937 від 18.05.2018 року зі змінами
3	Програма економічного та соціального розвитку Рівненської області на 2021 рік	Рівненська обласна рада	№56 від 24.12.2020 року
4	Програма розвитку водного господарства Рівненської області на період до 2021 року	Рівненська обласна рада	№ 62 від 31.01.2013 р. (Зміни № 60 від 16.02.2015 р.)

1) Метою Програми охорони навколишнього природного середовища Рівненської області на 2017-2021 роки є поліпшення екологічного стану довкілля та зниження екологічних ризиків шляхом забезпечення охорони, раціонального використання і відтворення природних ресурсів в умовах економічного розвитку виробничого комплексу та муніципальної інфраструктури, зокрема:

- збереження та відновлення природного стану водних ресурсів;
- підвищення якості атмосферного повітря;
- підвищення родючості орних земель та захист територій від затоплення і підтоплення;
- зменшення кількості відходів та їх негативного впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини;
- збереження ландшафтного біорозмаїття області;
- підвищення рівня екологічної культури, знань та інформованості населення області.

2) Метою Комплексної програми розвитку агропромислового комплексу Рівненської області на 2018-2022 роки є: застосування сучасних технологій виробництва сільськогосподарської продукції, зниження її собівартості та підвищення рентабельності; збільшення обсягів виробництва молока, покращення його якості, підвищення продуктивності корів та зростання доходів

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						9
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

власників особистих селянських господарств; збільшення частки органічної продукції у загальному обсязі валової продукції сільського господарства Рівненської області; зменшення забруднення сільськогосподарських земель та збільшення виробництва продуктів харчування, безпечних для здоров'я людини; розвиток внутрішнього ринку органічної продукції та задоволення потреб споживачів, збільшення експорту органічної продукції; забезпечення в області ефективної дорадчої діяльності для задоволення потреб сільськогосподарських товаровиробників та сільського населення у розширенні професійних знань і вдосконаленні їх практичних навичок, підвищенні ефективності господарювання; вивчення передового досвіду, поширення та впровадження у виробництво сучасних технологій, досягнень науки і техніки; збільшення надходжень коштів від сплати податків і зборів до бюджетів усіх рівнів.

3) Метою Програми економічного та соціального розвитку Рівненської області на 2021 рік:

є створення умов для стабільного функціонування економіки та соціальної сфери регіону, активізації інвестиційної та інноваційної діяльності, забезпечення сталого розвитку територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності господарського комплексу регіону на зовнішньому та внутрішньому ринках, забезпечення гідних умов життя і добробуту населення.

Сприяння стабільній роботі промислового комплексу області, підвищенню конкурентоспроможності продукції місцевих виробників на внутрішньому і зовнішньому ринках.

Підвищення рівня енергоефективності і енергозбереження, сприяння розвитку житлово-комунального господарства.

Сприяння зростанню рівня зайнятості населення, підвищенню конкурентоспроможності робочої сили на ринку праці

Підвищення якості та доступності медичних послуг населенню на первинному, вторинному та третинному рівнях надання медичної допомоги.

Реалізація державної політики у сфері охорони довкілля; підвищення рівня захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

При підготовці Програми - 2021 враховано необхідність реалізації заходів, спрямованих на впровадження напрямів смарт-спеціалізації, передбачених стратегічною ціллю «Розвиток конкурентної економіки», що сприятиме створенню нових високотехнологічних виробництв та інноваційних підприємств, реалізації політики стимулювання залучення інвестиційних ресурсів та розвитку малого та середнього бізнесу.

З цією метою в області планується створення меблевого кластеру, сприяння залученню інвестицій у виробництва з високою доданою вартістю та експортоорієнтовані підприємства, розвиток ІТ-кластеру, органічного сільськогосподарського виробництва, підтримка малого та середнього підприємництва, а також створення індустріальних парків та промислових зон.

4) Метою Програми розвитку водного господарства Рівненської області на період до 2021 року є збереження і відтворення водних ресурсів області, підвищення врожайності сільськогосподарських культур на меліорованих землях

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						10
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

та покращення їх еколого-меліоративного стану, запобігання та ліквідація наслідків шкідливої дії вод.

2 ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

2.1. МІСЦЕ РОЗТАШУВАННЯ

Рівненська область (до 1991 року — Ровенська область) — область в Україні. Розташована на північному заході країни. Площа області становить 20,1 тис. км² (3,3 % площі території України). Населення 1 154,2 тис. осіб (на 1 січня 2011 року). Центр області — місто Рівне. Утворена 27 листопада 1939 року [2].

Рівненська область розташована в північно-західній частині України й займає територію 20,1 тисячі квадратних кілометрів. Територія області розташована між 50°01' та 51°58' північної широти й між 25°01' та 27°38' східної довготи. Протяжність області з півночі на південь 215 км, а із заходу на схід — 186 км. Межує на півночі з Берестейською та Гомельською областями Білорусі, на сході з Житомирською, на південному сході з Хмельницькою, на півдні з Тернопільською, на південному заході із Львівською, на заході з Волинською областями.

Детальний план території розроблено для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області. Загальна площа земельної ділянки складає 1.4847 га (к.н. 5624683300:03:000:0021), на якій планується розміщення проектної складської будівлі в межах розробки детального плану території.

Територія, яку займає виробнича база ТзОВ “Сімейний сад” по фасуванню засобів захисту рослин (ЗЗР), (колишня база ЗАТ “Промбуд-11”), розташована на північний схід від промислового майданчика ПрАТ “Рівнеазот” розміри виробничого майданчика в плані близько 140х 114м. Відстань від проектної ділянки забудови до річки Горинь –300м.

Межі виробничої бази до населених пунктів:

-із північної сторони - на відстані 1,6км розташоване с. Метків, 2км - с.Рубче;

-із західної сторони - на відстані 3км розташоване с. Грабів;

-зі східної сторони - на відстані 3,5км розташоване с. Хотинь;

-із південної сторони - на відстані 2,2км розташоване с. Городок;

-з південно - західної - на відстані 1км розташоване с. Караєвичі.

Цільове призначення проектної територія на даний час – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень).

Виробнича база в межах розробки ДПТ - діюче підприємство, виробнича діяльність якого - це фасування сипучих і рідких засобів захисту рослин в штучну тару та оптова реалізація цієї продукції на Україні і за кордоном,

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						11
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

сировину для фасування закупають у великогабаритній тарі (бочками об'єм 200л; каністри < 25л., багатошарові мішки) за кордоном і на заводах України.

Рівненська районна санітарно - епідеміологічна станція надала висновок №161 від 31.05.2007р. та Державне управління охорони навколишнього середовища в Рівненській області висновок №34 від 18.05.07р надали дозвіл про придатність земельної ділянки для реконструкції існуючих будівель бази БМУ - 11 та будівництво нових будівель для розміщення виробничої бази по фасування засобів захисту рослин.

Санітарно-захисна зона виробничої бази по фасування засобів захисту рослин складає 300 метрів (відповідно до висновка Державної екологічної експертизи №70/05-20 від 14.08.2007р. стосовно робочого проєкта на дану виробничу базу та ДСП №173-96).

Санітарно-захисна зона виробничої бази по фасуванню засобів захисту рослин перекривається санітарно-захисною зоною ПАТ "Рівнеазот", яка складає 1 км.

Через проектну земельну ділянку проходить ЛЕП 110кВ з охоронною зоною 20 метрів.

Найближча існуюча забудова розташована у південно-західному напрямку від межі ДПТ – це нежитлові будівлі ПАТ "Рівнеазот".

Найближча існуюча житлова забудова - це існуючий житловий будинок садибного типу розташований у північному напрямку на відстані 900 м від межі ДПТ в с. Метків.

2.2. КЛІМАТ

Територія ДПТ згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування відноситься до Північно-західного кліматичного району № I. Клімат району відносно вологий і теплий, зима м'яка з частими відлигами, літо тепле, з достатньою кількістю опадів. Середньорічна температура становить плюс 7 °С. Середня температура січня – найхолоднішого місяця – мінус 5 °С, а найтеплішого липня – плюс 18,3 °С. Найнижча температура повітря спостерігається в січні – лютому (мінус 34-36 °С), найвища – липні-серпні (плюс 34-35 °С). Тривалість днів з температурою повітря ≤ 8 °С – 182, із середньою температурою 0,1 °С. Приблизна дата переходу добової температури через 8 °С восени – 15.X, весною – 15.IV (див. табл.2.3).

За багаторічними даними в зимовий період (метеостанція Рівне) чорноземи неглибокі легкосуглинкові промерзають в середньому, на 58 см, найменша глибина промерзання становить 36 см, найбільша 106 см.

В умовах розчленованого рельєфу території розподіл снігу на поверхні ґрунту досить нерівномірний. Сніг з вододілів, грив і схилів зноситься вітрами різного роду зниження. Середня висота снігового покриву (метеостанція Рівне) становить 16 см. Число днів із сніговим покривом 80. Середній запас води в сніговому покриві 25-42 мм. Середня місячна і середня річна температури повітря (0С) на метеостанції м. Рівне зазначені в таблиці 2.1 (ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010):

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						12
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Таблиця 2.1 – Середня місячна і річна температури повітря по м. Рівне ($^{\circ}\text{C}$)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За рік
-5,2	-4,2	0,0	7,1	13,9	17,2	18,8	17,5	13,1	7,2	1,9	-2,8	7,0

Переважаючим напрямком вітрів є: взимку – західний та південно-західний, влітку – західний та північно-західний. В таблиці 2.2 показано процент повторення напрямку вітрів

Таблиця 2.2 – Процент повторення напрямку вітрів в с. Городок

Напрямок	Пн	Пн-Сх	Сх	Пд-Сх	Пд	Пд-Зх	Зх	Пн-Зх	Штиль
Січень	5,1	3,0	9,9	13,1	11,4	15,2	34,2	8,1	4,0
Липень	11,4	6,3	8,9	9,3	8,0	11,4	29,1	15,6	8,9

Таблиця 2.3 – Основні кліматичні показники

№ п/п	Назва параметру	Од. виміру	Величина
1	Кількість градусо-днів опалювального періоду	град/днів	3500
2	Середньорічна температура повітря	$^{\circ}\text{C}$	+7,0
3	Найхолодніша доба забезпеченістю 0,92/0,98	$^{\circ}\text{C}$	-25/-27
4	Найхолодніша п'ятиденка забезпеченістю 0,92/0,98	$^{\circ}\text{C}$	-21/-22
5	Найжаркіша доба забезпеченістю 0,95	$^{\circ}\text{C}$	27
6	Найжаркіша п'ятиденка забезпеченістю 0,99	$^{\circ}\text{C}$	23
7	Середня за рік відносна вологість	%	77
8	Кількість опадів за рік	мм	645
9	Середньорічна швидкість вітру	м/с	3,1
10	Кількість ясних/похмурих днів за рік	доба	31,1/140,5

2.3. ПОВІТРЯНИЙ СТАН

Джерелами забруднення повітряного басейну є стаціонарні та пересувні джерела викидів забруднюючих речовин, при цьому більшість викидів відбувається від пересувних джерел викидів, переважно від автотранспорту.

Село Городок, знаходиться на території основного забруднювача району ПАТ «Рівнеазот» та недалеко від обласного центру, м. Рівне, яке з його

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						13
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

виробничим потенціалом та інженерною інфраструктурою являється і основним джерелом викидів області. Оскільки, планована діяльність буде здійснюватись на території Рівненського району, надаємо відомості щодо викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення в Рівненському районі та по місту Рівне.

Інформація щодо стану атмосферного повітря території м. Рівне та Рівненського району Рівненської області наведена у матеріалах Регіональної доповіді «Про стан навколишнього природного середовища в Рівненській області у 2020 році»:

Таблиця 2.4. Обсяги викидів в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами у районах Рівненської області у 2020 р. (т)

Район	Обсяги викидів, т		Збільшення/ зменшення (-) викидів у 2020р. проти 2019 р., т	Обсяги викидів у розрахунку на душу населення, кг	
у 2019 році	у 2020 році		у 2019 році	у 2020 році	
Рівненський	1616,9	1405,0	-211,9	17,4	15,1
м. Рівне	4135,5	3456,6	-678,9	16,8	15,3

На динаміку викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря впливають економічні процеси в області. Щільність викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення в розрахунку на квадратний кілометр території області склала 506,1 кг у 2020 році проти 494,3 кг у 2019 році, у розрахунку на одну особу – 8,8 кг у 2020 році проти 8,6 кг у 2019 році. Збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин в загальному по області в атмосферне повітря стаціонарними джерелами у 2020 році пов'язане із використання замість газу інших видів палива.

Основними забруднювачами атмосферного повітря у 2020 році були підприємства м. Рівне (3,7 тис. т), Здолбунівського (2,6 тис. т), Рівненського (1,4 тис. т), Костопільського (0,6 тис. т), Дубенського (0,3 тис. т), Сарненського (0,3 тис. т) та Рокитнівського (0,3 тис. т) районі.

Найбільш забрудненою є територія міст Рівне (64768,8 кг/км²), Дубно (4745,8 кг/км²), Вараш (4330,5 кг/км²), Острога (1423,3 кг/км²), а також Здолбунівського (3933,5 кг/км²), Рівненського (1194,7 кг/км²), Костопільського (438,1 кг/км²) та Дубенського (310,4 кг/км²) районів.

В умовах зростаючого антропогенного навантаження відбувається порушення екологічної рівноваги, спостерігається зміна кількісних та якісних показників навколишнього середовища. Найбільший обсяг викидів речовин у вигляді суспендованих твердих частинок в атмосферне повітря спостерігалось в м. Рівне, Дубенському, Здолбунівському, Рівненському, Сарненському, Костопільському та Рокитнівському районах; діоксиду сірки – в Дубенському, Рівненському районах, м. Рівне; діоксиду азоту – в Здолбунівському, Костопільському, Рівненському районах, м. Рівне; оксиду вуглецю – в м. Дубно, м. Рівне, Здолбунівському, Рівненському, Костопільському та Дубенському районах.

					ЗБП- 21-02/05		Арк.
							14
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			

Основними забруднювачами довкілля області - є підприємства переробної промисловості (106 % обсягу викидів у порівнянні з 2019 роком).

До основних забруднювачів атмосферного повітря області відносяться підприємства ПрАТ «Рівнеазот», «Волинь-цемент» філія ПрАТ «Дікергофф цемент Україна», ПрАТ «Вераллія Україна», ПрАТ «Костопільський завод скловиробів», ТЗОВ «ОДЕК Україна», ТЗОВ «Оператор газотранспортної системи України Рівненське ЛВУМГ, ТЗОВ «Свиспан Лімітед», ТЗОВ ПЗП «Ізотерм-С», ТЗОВ «Рівнетеплоенерго», ПрАТ «Рокитнівський скляний завод», ДП «Рівнеторф».

За даними спостережень протягом 2020 року екстремально високих рівнів забруднення атмосферного повітря в м. Рівне не спостерігалось. Рівень забруднення атмосферного повітря, згідно індексу забруднення (ІЗА) зменшився в порівнянні з минулими роками і у 2020 році дорівнював 5,74 (у 2019 році – 7,26). Загальний рівень забруднення атмосферного повітря в м. Рівне оцінюється як високий.

Таблиця 2.5. Основні підприємства-забруднювачі

№ з/п	Підприємство-забруднювач	Валовий викид, т		Зменш. /- Збільш /+ (%)	Причина зменшення/збільшення
		2019 рік	2020 рік		
1	ПрАТ «Рівнеазот»	3273,3	3173,7	-3%	Проведено ремонт сховища рідкого аміаку; проведено заміну ділянок витяжних трубопроводів аспіраційної системи
2	«Волинь-цемент» філія ПАТ «Дікергофф цемент Україна»	1759,9	2552	45%	Модернізовано (замінено) електрофільтри на печах
3	ПрАТ «Вераллія Україна»	914,4	829,8	-9%	
4	ПрАТ «Костопільський завод скловиробів»	254,2	276,9	9%	
5	ТЗОВ «ОДЕК Україна»	310,2	237,3	-24%	
6	ТЗОВ «Оператор газотранспортної системи України Рівненське ЛВУМГ	404,7	210,1	-48%	
7	ТЗОВ «Свиспан Лімітед»	136,4	192	41%	

Стаціонарні джерела. Виробничий комплекс

На території Городоцької ОТГ розташовано підприємство що є одним із основних забруднювачем навколишнього середовища ПрАТ «Рівнеазот». Територія детального плану із СЗЗ- 300м. повністю перекривається 1,0км. зоною від п-ва ПрАТ «Рівнеазот»

Загальні тенденції до незначного зростання викидів забруднюючих речовин стаціонарними джерелами викидів в майбутньому будуть продовжуватися, оскільки існує перспектива економічного розвитку виробничих об'єктів у

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						15
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

майбутньому. Проте існують чіткі інструменти регулювання викидів від стаціонарних джерел, що мають використовувати органи контролюючої та дозвільної системи в сфері охорони навколишнього природного середовища, при регулюванні господарської діяльності різних суб'єктів. Тому очікується, що в довгостроковій перспективі вплив від стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин за умови відповідного контролю не матиме негативного впливу на довкілля та здоров'я населення.

У середньостроковій перспективі розвитку області, передбачалось залучення інвестицій у розвиток виробничого сектору, що призведе до зростання економічної діяльності. Це може призвести до підвищення впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення, а саме через забруднення повітря в районі їх розміщення. Тому з метою мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення та створення сприятливого середовища в межах ДПТ пропонується ділення проектної території за типом санітарної класифікації виробничих територій.

Система теплопостачання.

Також внесок у забруднення атмосфери додає раніше запроектована котельня на суміжній ділянці меблевої фабрики.

З метою покращення екологічного стану довкілля, економії паливно-енергетичних ресурсів, подальшого підвищення коефіцієнту ефективності перетворення енергії, для теплопостачання пропонується застосування теплових установок сучасного типу. Також в перспективі передбачається застосування комбінованого теплогенеруючого обладнання з використанням електрики у періоді «нічного» тарифу і природного газу, що є пріоритетним в першу чергу для об'єктів бюджетної та соціальної сфери.

Враховуючи безперервну роботу з максимальною продуктивністю в зимовий час - вплив системи опалення на здоров'я населення та навколишнє середовище вважається постійним. Проте оптимізація та комплексний розвиток систем теплопостачання в перспективі покращать ситуацію з якістю повітря.

Пересувні джерела.

Викиди від автотранспорту особливо небезпечні для здоров'я людини, оскільки потрапляють у повітря в приземному шарі, в зоні дихання людини. Якість повітря може погіршуватись з причини експлуатації технічно зношеного транспорту, сумнівної якості пального, недосконалої організації дорожнього руху, стану дорожнього покриття. Серед забруднюючих речовин варто виділити окиси вуглецю, окиси азоту, легкі органічні сполуки, пил.

В південному напрямку від межі ДПТ проходить автодорога національного значення Н-22 „Устилуг-Луцьк-Рівне” (державна національного значення II технічної категорії)

Оскільки будівельні роботи планується виконувати поступово, то підвищення рівня впливу на навколишнє середовища, зокрема шляхом викидів забруднюючих домішок в атмосферне повітря відбуватиметься поступово. Це дозволить шляхом ретельного моніторингу коригувати та вдосконалювати проектні рішення для досягнення оптимального рівня навантаження виробничого процесу на навколишнє середовище.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						16
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Сумарні впливи існуючих та новостворених джерел навантаження на атмосферне повітря не повинні перевищувати гранично допустимих нормативних значень.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану території не буде затверджений.

У Програмі охорони навколишнього природного середовища Рівненської області на 2017-2021 роки (рішення Рівненської ОДА № 482 від 17.03.2017р.) однією з пріоритетних цілей є зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря.

У випадку, якщо проект детального плану території не буде затверджений дані стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

2.4. ВОДНІ РЕСУРСИ ТА ЇХ ВИКОРИСТАННЯ

Водний басейн.

Гідрографічна мережа в межах ДПТ відсутня. По території Городоцької сільської ради протікає р. Горинь та р.Устя. З метою охорони водних ресурсів та їх раціонального використання необхідно виконання ряду пріоритетних завдань:

- максимальне охоплення територій підприємств системою централізованого водопостачання та водовідведення;
- реконструкція вигребів, влаштування локальних споруд поверхневих стічних вод з бензомасловловлювачем;
- організація зон санітарної охорони джерел централізованого водопостачання.

Водопостачання та водовідведення.

За гідрогеологічним районуванням територія області знаходиться переважно в межах Волино-Подільського артезіанського басейну. Гідрогеологічні умови відмічаються великою різноманітністю. Не всі водоносні комплекси Волино-Подільського артезіанського басейну використовуються для водопостачання в зв'язку з низькими гідрогеологічними характеристиками та якістю води, або великими матеріальними затратами для їх освоєння.

Відповідно до геологічної будови на дослідній території поширені водоносні горизонти і комплекси у четвертинних, неогенових, верхньокрейдяних і могилив-подільських відкладах.

Водоносний комплекс у четвертинних відкладах об'єднує горизонти алювіальних, болотних та частково еолово-делювіальних утворень. Фаціальна неоднорідність четвертинного розрізу обумовлює утворення локальних і місцевих водотривів, які витримані у плані. Глибина залягання дзеркала ґрунтових вод змінюється від кількох сантиметрів у заплаві річки до 5-15 метрів на вододілах. Дебіти свердловин і колодязів складають 0,1-1,0 дм³/с, при зниженнях рівня до 5-7 м. Хімічний склад води часто змінюється під впливом атмосферних опадів і паводків. В результаті чого води піддаються забрудненню. Враховуючи, що комплекс характеризується малою водопроникністю, невеликою потужністю, невисокою якістю підземних вод і незахищений від поверхневого забруднення, він непридатний для централізованого

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						17
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

водопостачання. Частково використовується для індивідуального водопостачання.

Водоносний комплекс неогенової системи об'єднує водоносні горизонти, сформовані у прошарках пісків, пісковиків, вапняків, які чергуються з водонепроникними глинами і суглинками, тому має локальний характер поширення. Горизонти не витримані за потужністю і площею, що обумовлено високим гіпсометричним положенням їх залягання, сильним дренажним впливом глибоких балок, ярів та річкових долин, якими порізані територія плато. Рівні води у залежності від рельєфу, знаходяться на глибинах від 2 до 25 метрів. Водопровідність відкладів невелика. Коефіцієнт фільтрації змінюється від 0,5 до до 3 м/добу. Дебіти свердловин становлять 0,3-0,7 дм³/с при зниженні рівнів на 2-5 метрів. За хімічним складом вода гідрокарбонатна кальцієва з мінералізацією 0,3-0,8 г/дм³.

Водоносний комплекс у верхньокрейдових відкладах має практично повсюдне поширення, з виключенням окремих ділянок у долинах річок, де вони розмиті. Водовмісними породами є тріщинуваті, місцями закарстовані мергелі, писальна крейда здолбунівської світи та тріщинуваті вапняки, вапнякові пісковики і піски інацерамових верств. Обводненість порід значна, особливо на придолинних ділянках, де крейдові утворення збереглися від повного розмиву. Водопровідність тут складає 100-300 м²/добу, на вододілах вона зменшується до 10-50 м²/добу. Відповідно коефіцієнти фільтрації складають від 110-30 м/добу (у долинах річок) до 0,5-3 м/добу (на вододілах).

Водоносний комплекс в основному напірний, що пов'язано з заляганням у покрівлі місцевого водотриву – зони кольматації. Висота напору має значення від 2 до 23 м. На ділянках, де водоносний комплекс, безнапірний він має гідравлічний зв'язок з ґрунтовими водами. Рівні водоносного комплексу змінюються в залежності від рельєфу від 1-5 м на схилах долин до 15-25 м на вододілах. Дебіти свердловин складають 1-5 дм³/с при зниженні рівня на 5-10 м, питомі дебіти – 0,2-1,0 дм³/с. Потужність водоносного комплексу також змінюється від кількох до 25 метрів.

За хімічним складом води прісні, помірної жорсткості, переважно гідрокарбонатні кальцієві з мінералізацією 0,1-0,6 г/дм³ (рідко 0,8 г/дм³), придатні для питних потреб. Використовуються населенням для водозабезпечення індивідуальних господарських потреб.

Водоносний комплекс у відкладах могилів-подільської серії приурочений до середньо-крупнозернистих пісковиків, які чергуються з аргілітами і алевролітами. Потужність обводненої товщі складає 10-70 м. Перешарування водоносних та водонепроникних порід обумовило в товщі розрізу наявність відокремлених водоносних горизонтів.

Покрівля водоносного комплексу відмічається на глибинах від 11 до 64 м. Рівні встановлюються на глибині від 5 до 49 м, при цьому утворюється напір від 6 до 43 м над покрівлею комплексу. Дебіти у свердловинах коливаються від 0,4 до 8,83 дм³/с, пониження рівня змінюються у діапазоні 2-30 м.

Водозбагаченість водоносного комплексу у могилів-подільських відкладах незначна у межах Рівненського плато на відміну від долин річок Горинь та Устя, водопровідність пісковиків відповідно змінюється від 4-73 до 345-825 м²/добу.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						18
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

За попередніми гідрогеологічними роботами коефіцієнти фільтрації склали на вододілах – 0,01-1,8 м/добу, у долинах річок – 5,5-8,6 м/добу.

За хімічним складом води гідрокарбонатні кальцієві з мінералізацією до 0,8 г/дм³, помірної жорсткості. Шкідливі домішки відсутні. У бактеріологічному відношенні води чисті. Водоносний комплекс у могилів-подільських відкладах придатний для використання.

Потенційними джерелами забруднення підземних вод є занедбані свердловини без впорядкованих зон санітарно-технічного режиму, особливо, коли вони розміщені безпосередньо біля джерел забруднення і не мають постійної герметизації. Значну небезпеку являють собою стихійні звалища твердих побутових відходів, відсутність каналізаційних мереж.

Водопостачання проєктного об'єкту – здійснюється від існуючого трубопроводу, який знаходиться а балансі ПрАТ “Рівнеазот” та з яким укладено відповідний договір;

Проектом передбачена система відведення госп-побутових стоків від будівель.

Каналізація – побутова (існуюча) з відведенням у діючий трубопровід госпфекальної каналізації; поверхневі води - до існуючої та проєктних локальних очисних споруд з колодязем для збору очищеної води. Вивезення стоків шкідливих речовин на утилізацію здійснюється автотранспортом.

Утилізація здійснюється до виробничих очисних споруд ПрАТ “Рівнеазот” з яким укладено відповідний договір;

Поверхневі стічні води збираються для попередньої очистки проєктними локальними очисними спорудами.

Дані рішення розробляються на основі технічних умов і уточнюються при розробці робочого проєкту реконструкції та будівництва.

Перед початком будівництва необхідно визначити місцезнаходження всіх існуючих інженерних мереж та їхні охоронні зони.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проєкт детального плану території не буде впроваджено.

Збір та очищення стічних вод – відсутність будь-якої очистки поверхневих стічних вод неорганізований стік, обумовлює подальше забруднення водою поверхневим стоком, що формується на території. Подальше зростання рівня автомобілізація буде збільшувати обсяги потрапляння шкідливих речовин до екосистем річок. За умови відсутності організованого стоку та будівництва механічної очистки у місцях випуску, забруднення поверхневих і підземних вод а також ґрунтів продовжуватимуться.

2.5. ГРУНТОВЕ СЕРЕДОВИЩЕ ТА ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ

Земельна ділянка, для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів знаходиться за межами населених пунктів Городоцької об'єднаної територіально громади Рівненського району між селами Караєвичі та Метків і знаходиться на відстані 8 км від обласного центру м. Рівне. Рельєф проєктної ділянки пологий та характеризується середнім ухилом 5 градуси..

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						19
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

За геоморфологічним районуванням досліджувана територія знаходиться у межах Волино-Подільської області пластово-денудаційної височин, в підобласті Волинської денудаційної височини на крейдових та неогенових відкладах, у районі Луцько-Рівненської акумулятивно-денудаційної, увалистої, середньо-, місцями сильнорозчленованої височини з абсолютними відмітками рельєфу 200-270 м.

Згідно архівних матеріалів, в геологічному розрізі району виконання робіт, розповсюджені верхньоплейстоценові глинисті ґрунти еолово-делювіального походження, які підстеляються крейдяними відкладами туронського ярусу.

Ділянка вишукувань відноситься до не підтоплювальних територій.

Ґрунтові води поширені у верхньокрейдяних відкладах і є гідрокарбонатно-кальцієвими. Кількість сухого залишку 240-380 мг/л.

Згідно загального районування території України за складністю інженерно-геологічних умов (ДСТУ –Н Б В.1.1-27:2010 додаток «Ж») майданчик досліджень відноситься до II (середньої) інженерно-геологічної складності освоєння.

Відповідно до геологічної будови на дослідній території поширені водоносні горизонти і комплекси у четвертинних, неогенових, верхньокрейдяних і могилив-подільських відкладах.

Згідно карт ОСР-2004-А,В (відповідно ДБН В.1.1.–12:2014) територія детального плану відноситься до району з розрахунковою інтенсивністю в 5 балів шкали MSK-64 для середніх ґрунтових умов; а згідно карти ОСР-2004-С – 6 балів.

Ґрунти.

Територія знаходиться в західному Лісостеповому агроґрунтовому районі Рівненської області. Географічний розподіл ґрунтів у районі підпорядкований загальним законам широтної зональності.

Залежно від зовнішніх фізико-географічних умов, у межах району виділяють такі основні типи ґрунтів: дерново-підзолисті та їх підтипи (у межах Поліської низовини), чорноземи опідзолені (на північ від с. Воскодави та на схід від смт Гощі), лучні та лучно-чорноземні (від межі з Острозьким районом до села Подоляни), чорноземи вилужені (у південно-західній частині району), темно-сірі та сірі лісові ґрунти (у західній і південно-західній, східній, південно-східній частинах району).

За якісною оцінкою, еколого-агрохімічний бал ґрунтів Рівненського району складає – 40, що відповідає VII-му класові (низька якість).

На даний момент ділянка, що розглядається детальним планом території, знаходиться за межами населених пунктів в землях приватної власності із цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень)

Джерелом механічного забруднення ґрунтів є несвоєчасна і неякісна санітарна очистка території, виникнення несанкціонованих сміттєзвалищ.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						20
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Картосхема еколого-агрохімічної оцінки ґрунтів орних земель Рівненської області

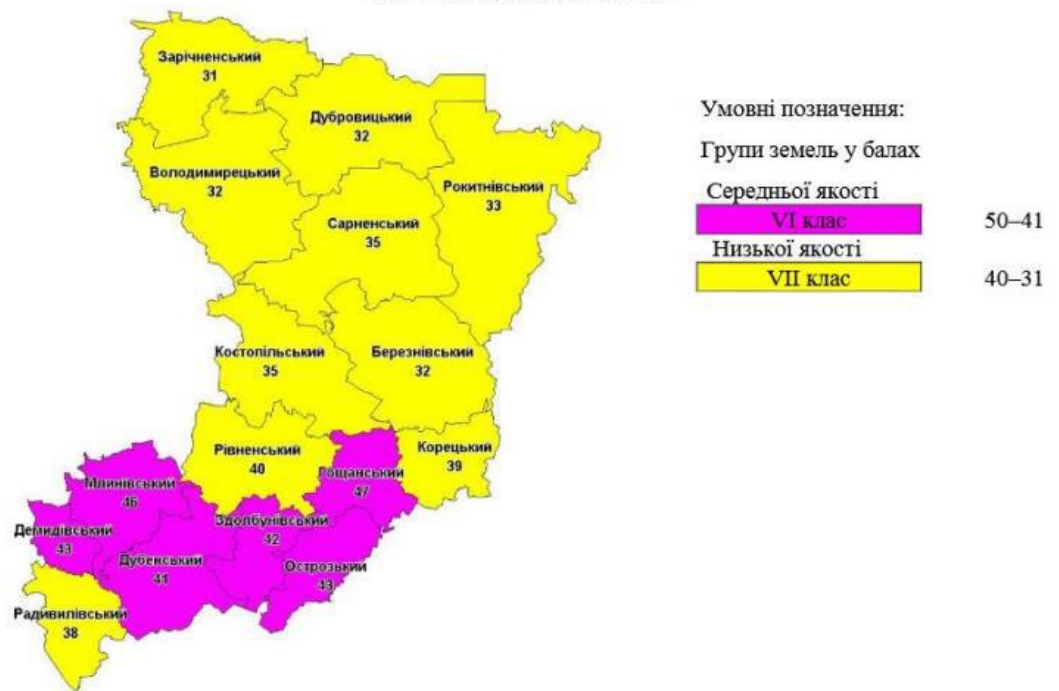


Рис. 2.2. Картосхема еколого-агрохімічної оцінки ґрунтів орних земель Рівненської області

Джерелами забруднення ґрунтів також є викиди шкідливих речовин автотранспорту, які осідають на ґрунти. Забруднення поверхні землі транспортними і дорожніми викидами, неокислюючими металами та канцерогенами накопичується поступово, в залежності від кількості автотранспорту, що проїжджає через дорогу і зберігається дуже довго.

В межах ділянки розташування об'єкту і прилеглих територіях відсутні такі сучасні геологічні і інженерно-геологічні процеси і явища як зсуви, карст, суфозія, кріогенні процеси та інше.

Під час експлуатації об'єкту вплив на ґрунтові води не передбачається.

Небезпека негативного впливу проектної діяльності на розвиток небезпечних інженерно-геологічних явищ зводиться до мінімуму. Негативний вплив на геологічне середовище відсутній.

Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод, а також повітря через незадовільний стан покриття вулиць, недостатню кількість зелених насаджень.

2.6. ПОВОДЖЕННЯ З ВІДХОДАМИ

Побутові відходи вивозить місцеве комунальне підприємство, з яким укладено відповідний договір.

Враховуючи той факт, що на території сусідньої, Шпанівської ОТГ Рівненського району (с. Шпанів, вул. Лугова, 27) у 2013 році введено в експлуатацію завод з переробки твердих побутових відходів. Технологія роботи заводу полягає у тому, що всі зібрані побутові відходи сортуються вручну, потім автоматично. Відсортовані відходи подрібнюються і переробляються на паливо. Обов'язково відділяється матеріал, який переробляється на вторинну сировину

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						21
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

та продається – скло, залізо, кольорові метали. Проектна потужність заводу 120 тис. тонн на рік. Згідно з планом виробництва: 50,5 % - альтернативне паливо, 9,8 % - вторинна сировина, 39,7 % - компост та технічні матеріали. Новий вид альтернативного палива – „флафф” використовується на цементному заводі компанії „Dyckerhoff AG” (ПАТ „Волинь-Цемент”, м. Здолбунів). У 2015 році завод працював не на повну потужність, оскільки на державному рівні не врегульовано питання про віднесення до видів господарської діяльності, що підлягають ліцензуванню, перероблення та захоронення побутових відходів. Це не дозволяє Національній комісії, яка здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, встановити тарифи на зазначені види послуг.

Для регіону, як і в цілому для України, притаманний низький рівень утилізації відходів, що спричиняє значні обсяги їх видалення та розміщення в різних поверхневих сховищах, на полігонах.

Накопичення побутового сміття в лісозахисних смугах вздовж автомобільних доріг, в лісонасадженнях, поблизу меліоративних каналів, в зоні житлової забудови - і є одним із потенційних джерел забруднення довкілля і являють собою велику загрозу навколишньому природному середовищу та підлягають утилізації.

Санітарна очистка передбачає організацію збирання, знешкодження і використання відходів з метою забезпечення нормальних санітарно-гігієнічних умов і охорони навколишнього природного середовища на проектній території.

В процесі виробничої діяльності на підприємстві буде утворюватися ряд виробничих відходів. Частина безпечних відходів (папір, поліетиленова плівка, таропакувальні матеріали, відпрацьовані шини, металобрухт) зберігаються в окремих контейнерах у відведеному місці (зона накопичення відходів). Більш небезпечні відходи та ті, що не підлягають зберіганню на відкритих майданчиках (відпрацьовані люмінесцентні лампи, масла, акумуляторні батареї, обтиральні матеріали, одяг і т.д.) зберігаються у закритих контейнерах. У міру накопичення, відходи будуть вивозитися за межі підприємства для знешкодження і утилізації спеціальними підприємствами відповідно до укладених угод. Санітарне очищення території передбачає організацію збирання, знешкодження і використання відходів з метою забезпечення нормальних санітарно-гігієнічних умов і охорони навколишнього природного середовища на території детального плану

Містобудівною документацією пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок і харчових відходів, що дасть можливість зменшити навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах.

Система видалення відходів повинна бути переважно планово-регулярною із залученням спецавтотранспорту.

Майданчик для встановлення контейнерів ТПВ, огорожується глухим парканом та захищається від опадів дашком.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану території не буде впроваджено.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						22
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Існуюча тенденція на збільшення загальних обсягів утворених відходів I–IV класів небезпеки, більш ймовірно не матиме різких коливань найближчим часом, але в довготривалій перспективі матиме поступове зростання, тому впровадження ефективної системи поводження з відходами є вкрай необхідним. Накопичення обсягів відходів I – III класів небезпеки в навколишньому середовищі без належного їх утримання у МВВ, відсутність дієвої системи вилучення вторинних ресурсів та сучасного підприємства з переробки ТПВ, утворення стихійних смітників створює ризики негативного впливу на здоров'я населення. Розвиток системи поводження з відходами є одним із пріоритетних завдань органів в сфері охорони навколишнього природного середовища. В згаданій сфері розроблені програми державного і місцевого рівня; очікується, що їх реалізація забезпечить досягнення екологічних стандартів в сфері поводження з відходами на місцевому рівні.

Фізичні фактори впливу.

Санітарно-захисна зона створюється навколо об'єктів, які є джерелами утворення шкідливих та забруднюючих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлених таких об'єктів від території житлової забудови.

Згідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996р. п. під № 173, із змінами і доповненнями, внесеними наказом Міністерства охорони здоров'я України від 07.03.2019нормативна санітарно-захисна зона встановлюється відповідно до кількості їх зберігання та типу добрив.

Санітарно-захисна зона виробничої бази по фасування засобів захисту рослин складає 300 метрів (відповідно до висновка Державної екологічної експертизи №70/05-20 від 14.08.2007р. стосовно робочого проєкта на дану виробничу базу та ДСП №173-96).

Санітарно-захисна зона виробничої бази по фасуванню засобів захисту рослин перекривається санітарно-захисною зоною ПрАТ “Рівнеазот”, яка складає 1 км.

Найближча існуюча забудова розташована у південно-західному напрямку від межі ДПТ – це нежитлові будівлі ПрАТ “Рівнеазот”.

Найближча існуюча житлова забудова - це існуючий житловий будинок садибного типу розташований у північному напрямку на відстані 900 м від межі ДПТ в с. Метків.

Джерелами електромагнітного випромінювання на території ДПТ є: ЛЕП. З метою захисту території від впливу електромагнітного випромінювання, що створюють джерела електромагнітного випромінювання встановлюються відповідні планувальні обмеження (охоронні зони ліній електропередач).

Існуючі системи ЛЕП 110кВ, як комунікаційні коридори з проявом електромагнітного фону мають охоронну зону 20 м відповідно по обидві сторони від лінії. Зазначені обмеження враховуються в проектних рішеннях документу державного планування.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						23
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Основними джерелами акустичного забруднення території є автомобільний транспорт.

Основними джерелами фізичного впливу на атмосферне повітря від проектного об'єкта є робота двигунів машин та механізмів, що здійснюють будівельно-монтажні роботи та зварювальний апарат. При дотриманні вимог техніки безпеки та санітарії згідно табл.1 ДБН В.1.1-31:2013, допустимий еквівалентний рівень звукового тиску на території житлової забудови - 55дБА (вдень); 45 дБА (вночі).

Враховуючи ці дані, рівень шуму на території найближчої житлової забудови не перевищуватиме допустимих норм, і відповідно негативного впливу на оточуюче середовище не матиме.

Ризики фізичних факторів впливу, таких як електромагнітне випромінювання, акустичне забруднення є мінімальними.

Відповідно Постанови КМУ № 106 від 23.07.1991 року і № 600 від 29.01.1994 року, територія ДПТ, межуючі села Городоцької ОТГ не входять в перелік територій, забруднених в результаті аварії на ЧАЕС. Рівень радіаційного забруднення знаходиться в межах природного фону. Середня потужність експозиційної дози гамма-випромінювання у повітрі на території області – 12,05 мкР/год і суттєвих змін рівня потужності не спостерігається. Дозиметричний паспорт села відсутній, оскільки радіоактивність середовища є природною і не перевищує допустимих значень згідно БДУ – 91.

Протягом 2020 року різких коливань величини сумарної бета-активності не спостерігалось. Максимальні значення відрізняються від середньомісячних у 1,8-2 рази. Річна сумарна бета-активність атмосферних випадін в пунктах контролю перевищує доаварійні рівні приблизно в 1,05 рази (584 Бк/м² – середнє у колишньому СРСР доаварійне значення річної сумарної бета-активності атмосферних випадін). Випадків перевищення сумарної бета-активності значення 110 Бк/м² за добу у даних пунктах спостереження не виявлено.

Щомісячно проводився гама-спектрометричний аналіз проб атмосферних випадін на вміст ¹³⁷Cs у пунктах спостережень АМСЦ Рівне та МС Сарни. Випадків перевищення гранично допустимих рівнів концентрації ¹³⁷Cs в пробах не виявлено. Щоденні спостереження за потужністю експозиційної дози гама-випромінювання проводились в 4 пунктах контролю: м. Рівне (радіологічна лабораторія), АМСЦ м. Рівне, М Сарни, М Дубно. Росту величини експозиційної дози гама-випромінювання в пунктах спостереження не встановлено, появу «свіжих» радіоактивних продуктів не зареєстровано.

Можна очікувати подальше зменшення концентрації штучних радіонуклідів в повітрі, як за рахунок їх природного розпаду, так і їх подальшого заглиблення у ґрунт.

2.7. РОСЛИННИЙ ТА ТВАРИННИЙ СВІТ, БІОРОЗМАЇТТЯ, ЛАНДШАФТ

Біорізноманіття Рівненщини є одним з її найбільших багатств, яке забезпечує екосистемні та біосферні функції живих організмів, їх угруповань та формує середовище життєдіяльності людини.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						24
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Внаслідок нераціонального використання природного біорізноманіття продовжує відбуватися процес втрати його біологічної стійкості і витіснення цінних видів флори та фауни. Видове багатство як тварин, так і рослин, площа біорізноманіття стрімко зменшується через антропогенне навантаження на довкілля. Основними причинами зменшення рівня біорізноманіття в області є відсутність збалансованого функціонування господарської діяльності, зокрема це пов'язано із приватизацією землі, внаслідок чого відбуваються зміни складу, структури ґрунтів, розорення пасовищ, сіножатей, цінних природних територій. Екологічними проблемами, що пов'язані із негативними впливами антропогенних чинників на структурні елементи екомережі, біо- та ландшафтне різноманіття є: - екстенсивне ведення сільського господарства, забруднення сільськогосподарських земель та інших угідь хімікатами, промисловими та побутовими відходами;

- надмірне рекреаційне навантаження на узбережжя водних об'єктів та інших рекреаційних ділянок;

- деградація полезахисних лісосмуг, пов'язаних з їх вирубуванням і неможливістю поновлення;

- здійснення постійних весняних та осінніх спалювань сухої рослинності та пожнивних решток;

- забруднення водним органікою та порушення гідрорежиму річок на багатьох ділянках призводить до «цвітіння води», що негативно позначається на гідробіонтах та в цілому рибних запасах;

- нераціональна технологія обробітку ґрунтів;

- передача у приватну власність та у користування добре збережених природних територій із подальшим їх використанням у якості сільськогосподарських угідь;

- самозахоплення земель і їх господарське перетворення.

Збереження біорізноманіття та його невиснажливе використання розглядається як один із пріоритетів у сфері природокористування, екологічної безпеки та охорони природи, невід'ємна складова збалансованого економічного і соціального розвитку регіону. Першочерговими завданнями зі збереження біологічного та ландшафтного різноманіття та формування національної екологічної мережі є:

- збільшення площі природно-заповідного фонду до середньоєвропейських показників;

- забезпечення ефективного функціонування екологічної мережі;

- удосконалення системи моніторингу біологічного та ландшафтного різноманіття;

- підвищення рівня обізнаності населення з питань збереження біорізноманіття та формування екомережі;

- підтримка розвитку екологічного туризму.

Територія ДПТ, відповідно до розробленої Регіональної схеми екологічної мережі Рівненської області яка затверджена рішенням Обласної ради №225 від 17 червня 2016 року, не входить до складу екологічних коридорів.

За даними Управління охорони, використання і відтворення водних біоресурсів та регулювання рибальства в Рівненській області Державного

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						25
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

агентства рибного господарства України на основі багаторічних іхтіологічних досліджень в районі встановлено, що найбільш поширені види іхтіофауни відносяться до Західно-Прип'ятського гідро-екологічного коридору.

В басейні річки Горинь сформовані популяції промислових стад аборигенних видів риб – плітки, окуня, ляща та щуки. Присутні поодинокі екземпляри промислово цінних аборигенних видів риб – сом, судак, головень, сазан, в'язь, карась, лин.

За зоогеографічним положенням територія Рівненщини лежить у межах Західно-Волинського зоогеографічного району Поліського округу бореально-лісової зоогеографічної зони. Фауна району представлена різноманітними лісовими та степовими видами. Лісові представлені білками, борсуками, косулями, лосями, оленями, кабанам, лисицями, зайцями, єнотовидними собаками. Для відкритих просторів найбільш характерними є хом'як, сліпак звичайний, полівка. Типовими представниками орнітофауни є дятел, дика качка, кулик, лелека, горлиця, сірі куріпки.

Згідно флористичного районування території України Рівненська область входить до складу Східної Європейської провінції широколистяних лісів Європейської широколистяної зони. Територія входить до складу Волинського Лісостепоного геоботанічного округу.

На території не зустрічаються види флори та фауни, що відносяться до переліку рідкісних і таких, що потребують захисту або знаходяться під загрозою зникнення.

на території Городоцької ОТГ знаходяться об'єкти природно-заповідного фонду:

- Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Городоцький парк»
- Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Острів»
- Заповідне урочище місцевого значення «Урочище Покося»

Всі об'єкти природно-заповідного фонду знаходяться поза зоною впливу проектного об'єкту.

2.8. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНЕ СТАНОВИЩЕ ТА ПЕРСПЕКТИВИ ЙОГО РОЗВИТКУ

Територія колишнього Рівненського району складає 117,6 тис. га. Район займає вигідне транспортно-географічне положення, індекс якого становить 1,56. Показник природно-ресурсного потенціалу – 1,48.

Відповідно до аналізу рівня соціально-економічного розвитку окремих таксонів Рівненської області Рівненський район відноситься до 1 типу з високим показником потенціалу та високим рівнем соціально-економічного та містобудівного розвитку.

Головною проблемою для таксону 1 типу є техногенне навантаження на природне середовище. До цього типу входить місто Рівне та Рівненський райони, які при відносно високому рівні економічного розвитку мають проблемну екологічну ситуацію.

В той же час таксон має найвищі показники транспортно-географічного природно-ресурсного трудового потенціалу, соціального, соціально-інфраструктурного та містобудівного розвитку. Це зумовлює формування

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						26
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

головного завдання розвитку регіону - підвищення рівня розвитку економіки шляхом застосування економічно обґрунтованих і технічно досконалих ресурсів та природозберігаючих, маловідходних технологій, інноваційною та екологічною спрямованістю галузей промисловості. Окремим завданням, визначеним в Генеральній схемі планування території України є регламентація містобудівного розвитку регіону із структурно-технологічною перебудовою виробничої бази, оптимізацією структури землекористування, екологічною реабілітацією міських територій та розвитком соціально-культурного потенціалу.

Перспективи розвитку району пов'язані, насамперед як із зростанням частки зайнятих у невиробничих галузях (третинний сектор): фінансова діяльність, туризм, охорона здоров'я та соціальне забезпечення та і з розвитком галузей виробничої сфери (первинний та вторинний сектори). На території району на базі існуючого промислового центру передбачається створення перспективного Рівненсько-Здолбунівського промислового вузла, який у найближчій перспективі стане багатогалузевим індустріальним регіоном з диверсифікованою структурою, спеціалізованою на середньотехнологічних галузях машинобудування, хімічній, легкій та харчовій промисловості, виробництві будівельних матеріалів та ін. Напрями його розвитку – пріоритетне впровадження екофільних технологій по комплексному використанню сировини та ресурсів, обмеження на будівництво екобезпечних промислових об'єктів, технологічна модернізація та часткова переспеціалізація в напрямку нарощування частки високотехнологічних виробництв. Це повинно сприяти оздоровленню екологічної ситуації у обласному центрі і одночасно буде інструментом соціально-економічного розвитку прилеглих територій.

Пріоритетними повинні також стати й цілі щодо покращення соціальної інфраструктури на селі, оскільки її низький рівень та безробіття є основною причиною міграції молодого населення до міст, а також налагодження економічних зв'язків та координування політики щодо створення спільних підприємств з випуску готової сільськогосподарської продукції із підприємства та організаціями країни.

Кліматичні умови району можна визначити як помірно комфортні для розвитку оздоровлення та відпочинку. Природно-кліматичні ресурси регіону сприяють також розвитку екологічного туризму. В регіоні збереглися екосистеми, які не зазнали істотного впливу господарської діяльності людини і які можна використовувати в наукових цілях або для естетичної насолоди. На території ОТГ наявні об'єкти природно-заповідного фонду: Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Городоцький парк», Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Острів»; Заповідне урочище місцевого значення «Урочище Покуси»

Територія району відзначається не лише унікальністю і мальовничістю ландшафтів, багатством рослинного і тваринного світу, а й великою кількістю історико-культурних пам'яток.

Колишній Рівненський район має 221 пам'ятку культурної спадщини, серед них національного значення – Миколаївська церква, Костел Благовіщення,

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						27
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Костел Св. Лаврентія, Руїни замку та ін. В районі виділяються рекреаційні території, значна кількість санаторно-курортних закладів (санаторій „Червона Калина”, база відпочинку „Сосновий бір” тощо).

Містобудівні умови

Будівництво виробничих підприємств III класу шкідливості на даній території не суперечить державним будівельним нормам і правилам, діючій містобудівній документації, зокрема, проекту «Схема планування території Рівненської області».

Земельні ділянки загальною площею 1,4847 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень), розташовані в північній частині території Городоцької ОТГ Рівненського району за межами населених пунктів, приватна власність. Найближча існуюча забудова розташована у південно-західному напрямку від межі ДПТ – це нежитлові будівлі ПрАТ “Рівнеазот”.

Найближча існуюча житлова забудова - це існуючий житловий будинок садибного типу розташований у північному напрямку на відстані 900 м від межі ДПТ в с. Метків.

Виробнича база спеціалізується на фасуванні сипучих та рідких засобів захисту рослин. Підприємство діюче, на території якого розміщуються такі основні будівлі та споруди: прохідна, виробничий цех по фасуванню і пакуванню рідких засобів захисту рослин із адміністративною частиною, виробничий цех по фасуванню і пакуванню порошкоподібних і гранульованих засобів захисту рослин, склад негорючих матеріалів, котельня, гараж для автотранспорту, склад для тимчасового зберігання використаної тари і відходів пакувальних матеріалів, електрощитова, ГРП, локальні очисні споруди, майданчик для сміттєзбірників та інші.

Детальним планом території передбачено розміщення проектної складської будівлі готової продукції засобів захисту рослин та склад нової тари в одній будівлі.

В межах території, що розглядається, відповідно до ДСТУ-Н Б Б. 1.1-12:2011 можна виділити зону В-3 (зона підприємств III класу шкідливості).

Мінімальна відстань від межі земельної ділянки до проектних будівель, а також між будівлями: - від межі земельної ділянки до проектної будівлі чи споруди – 1 метр (при узгодженні можливо по межі земельної ділянки);

- протипожежні відстані між будівлями і спорудами треба приймати згідно ДБН Б.2.2-12:2019 табл.15.2 , 15.3.

Протипожежні заходи. Проектна земельна ділянка ДПТ перебуває в межах обслуговування пожежної частини (бригади), яка розташована на території ПрАТ“Рівнеазот”. Зовнішнє пожежогасіння проектного об'єкту ДПТ передбачено від двох існуючих пожежних гідрантів, які влаштовані на вітці існуючого водопроводу з радіусом обслуговування 150м. Крім того будівлі та споруди діючої виробничої бази по фасування рідких та сипучих засобів захисту рослин обладнані усіми необхідними засобами по зовнішньому та внутрішньому пожежогасінню. Засоби захисту рослин, які використовуються у фасуванні, відносяться до категорії вибухо-пожежно безпечні (див. довідку у

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						28
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

вихідних даних). Проектна складська будівля забезпечується нормативним круговим проїздом. Проектна складська будівля готової продукції засобів захисту рослин та складу нової тари розділена на протипожежні відсіки.

Дані рішення необхідно уточнити при розробці робочого проектного будівництва складської будівлі.

Первинні засоби пожежогасіння розміщуються на території детального плану. Будівлі комплектуються необхідною кількістю вогнегасників.

Освоєння території передбачається в напрямку: територія виробничого призначення.

Територія проектування ДПТ характеризується такими показниками:

1. Ділянка, прямокутної у плані форми, забезпечена під'їздом
2. Ділянка проектування ДПТ розташована на землях приватної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень);
3. Ділянка проектування межує з територіями виробничого призначення;
4. В межах ділянки ДПТ проходить ЛЕП 110 кВ.

Розташування ділянки у планувальній структурі робить неможливе її використання для будівництва об'єктів житлового призначення чи рекреаційних потреб.

1. Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах: не більше 20,0 м.
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки: 70%.
3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови: не нормується.
4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, який проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд: Відстань до існуючої забудови визначається згідно ДБН Б.2.2-12:2019; відстань від межі земельної ділянки до проектної забудови складає не менше 3.5 метри.

5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, зони регулювання забудови, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, зони охоронюваного ландшафту, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші зони охорони): санітарно-захисна зона підприємства по фасуванню рідких та сипучих засобів захисту рослин складає 300 метрів.

6. Охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж: вжити заходи щодо дотримання охоронних зон; відстані не менше: локальні очисні споруди (ЛОС) до фундаментів будівель – 5м; від водопроводу – 5м; від каналізації -3м; від силового підземного кабелю – 1м; ТП та ЛЕП 110 кВ – 20м, крім того найменша відстань від повітряних ліній до 330 кВ до виробничих будівель і споруд складає 4 м (п. 2.5.174 ПУЕ 2017р.).

Виходячи з цього, містобудівні умови можна визначити позитивними для розташування виробничих підприємств III класів шкідливості.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						29
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Прогноз соціально економічного становища, якщо проект детального плану території не буде затверджений.

Покращення стану соціо-екологічного розвитку району можливе шляхом підвищення показників стану екологічної та соціальної підсистем, що перебувають у критичному та загрозливому стані, а саме: показника стану земельних ресурсів, утворення відходів, показника захищеності життєвого рівня та демографічного показника.

Функціонування та розвиток діяльності підприємства володіє потенціалом до значного позитивного впливу не лише безпосередньо на рівень економічного розвитку Городоцької ОТГ, але й соціального, шляхом забезпечення постійних робочих місць для місцевого населення та додаткових робочих місць на період будівництва (що передбачене детальним планом території підприємства), покращенням рівня комфорту та безпечності робочих місць, підвищенням соціального благополуччя місцевих жителів.

2.9. СТАН ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Стан атмосферного повітря – один з головних чинників, які впливають на здоров'я населення. Щороку по всій країні в атмосферу виділяється близько 17 млн. т шкідливих речовин. Стан атмосферного повітря в Україні викликає занепокоєність екологічних організацій та медиків.

Згідно з даними Всесвітньої Організації Охорони Здоров'я забруднення повітря є основним екологічним чинником збільшення захворюваності. Основними забруднювачами повітря в Україні є підприємства чорної металургії, енергетики, вугільної промисловості, хімічної та нафтохімічної промисловості. Однак, значний вплив на це мають також викиди з теплоелектроцентралі (далі – ТЕЦ) та автомобілів, кількість яких щороку зростає.

Найбільша кількість шкідливих речовин у складі газів, що відробили, утворюється при не відрегульованій паливній системі автомобіля. Інтенсивне забруднення атмосферного повітря відзначається також при видобутку й переробці мінеральної сировини на нафто- і газопереробних заводах, при викиді пилу й газів з підземних гірських виробітків, при спалюванні сміття та горінні порід у відвалах (териконах) тощо. У сільських районах вогнищами забруднення атмосферного повітря є тваринницькі та птахівницькі ферми, промислові комплекси з виробництва м'яса, розпилення пестицидів тощо.

Забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я людини та на навколишнє природне середовище різними способами - від прямої і негайної загрози (дуже забруднене повітря тощо) до повільного й поступового руйнування різних систем життєзабезпечення організму. У багатьох випадках забруднення повітряного середовища порушує структурні компоненти екосистеми настільки, що регуляторні процеси не в змозі повернути їх у первісний стан і в результаті механізм гомеостазу не спрацьовує.

Фізіологічний вплив на людський організм головних забруднювачів (полютантів) має дуже серйозні наслідки. Так, діоксид сірки, поєднуючись з вологою, утворює сірчану кислоту, яка руйнує легеневу тканину людини та тварини.

Пил, що містить діоксид кремнію (SiO_2), викликає важке захворювання легенів - силікоз.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						30
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Оксиди азоту подразнюють, а у важких випадках й роз'їдають слизові оболонки, наприклад, очей, легенів, беруть участь в утворенні отрутних туманів тощо. Вони є особливо небезпечними, якщо утримуються в забрудненому повітрі разом із діоксидом сірки та іншими токсичними сполуками.

У цих випадках навіть при малих концентраціях забруднюючих речовин виникає ефект синергізму, тобто посилення токсичності всієї газоподібної суміші.

Широко розповсюджена дія на людський організм оксиду вуглецю (чадного газу). При гострому отруєнні з'являється загальна слабкість, запаморочення, нудота, сонливість, втрата свідомості, можливий летальний випадок (навіть через три-сім днів). Однак через низьку концентрацію в атмосферному повітрі, як правило, не викликає масових отруєнь, хоча й дуже небезпечний для осіб, що страждають на анемію та серцево-судинні захворювання.

Серед зважених твердих часток найнебезпечніші частки розміром менше 5 мкм, які здатні проникати в лімфатичні вузли, затримуватися в альвеолах легенів, засмічувати слизові оболонки. Досить несприятливі наслідки, які можуть позначатися на величезному інтервалі часу, пов'язані з такими незначними за обсягом викидами, як свинець, бенз(а)пірен, фосфор, кадмій, миш'як, кобальт та інші. Вони пригнічують кровотворну систему, викликають онкологічні захворювання, знижують опір організму інфекціям тощо. Пил, що містить сполуки свинцю та ртуті, має мутагенні властивості й викликає генетичні зміни в клітинах організму.

Забруднення атмосферного повітря сприяє зниженню імунобіологічної резистентності організму, погіршенню показників фізичного розвитку дітей, підвищенню загальної захворюваності населення. В наш час не можна не зважати на шкідливу дію канцерогенних речовин навколишнього середовища на організм людини.

Зміну клімату Землі пов'язують з концентрацією вуглекислого газу в атмосфері. Зростаюче спалювання палив зумовлює підвищення вмісту вуглекислого газу відносно норми. У земній атмосфері вуглекислий газ діє як скло у парнику: пропускає сонячне випромінювання на Землю і затримує тепло розігрітої Сонцем Землі. Це явище отримало назву «парникового ефекту». Найнеприємнішими наслідками такого явища є значне збільшення посушливості у середніх широтах (в основному зернових районах Землі) та підйом рівня Світового океану на 2-3 м за рахунок танення полярних льодовиків (викличе затоплення багатьох прибережних ділянок).

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

За даними Головного управління статистики в області станом на 01.01.2021 року чисельність наявного населення становить 1148,5 тис. осіб, в т. ч. міське населення 545,8 тис. осіб, сільське – 602,7 тис. осіб. Середня тривалість життя в області дещо вища ніж в Україні в цілому і становить 72 роки (чоловіки – 66,6 років, жінки – 77,6 років).

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						31
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

В цілому у 2020 році процес природного приросту набув вектору природного скорочення. В порівнянні з минулим 2019 роком природний приріст зменшився, а рівень смертності навпаки зріс:

- зменшився природний приріст з -1,6 до -2,9 на 1000 осіб;
- рівень народжуваності залишився на минулорічному рівні 10,6 дітей на 1000 осіб;
- показник смертності збільшився з 12,3 до 13,5 на 1000 осіб;
- показник дитячої смертності зменшився з 8,5 до 5,3 дітей на 1000 народжених живими.

Динаміка демографічних процесів в області за останні п'ять років наведена в табл. 2.9.

Таблиця 2.9. Динаміка демографічних процесів в області

Показники, на 1000 осіб	Значення показників за роками					Зміни у 2020 р.(+/-) у порівнянні з 2019р
	2016	2017	2018	2019	2020	
Народжуваність	13,5	12,4	11,5	10,7	10,6	-0,1
Смертність	12,5	12,6	12,5	12,3	13,5	+1,2
Природний приріст (скорочення)	+1,0	-0,2	-1,0	-1,6	-2,9	-1,3
Смертність дітей до 1 року на 1000 народжених живими	8,31	8,26	6,41	8,5	5,3	-3,2

За останні п'ять років в області відмічається зменшення кількості народжених дітей та збільшення рівня смертності населення. За рахунок зростання рівня смертності природний приріст у 2020 році знизився з -1,6 до -2,9 на 1000 осіб. Природне поновлення населення зберігається лише у Березнівському, Володимирецькому, Рокитнівському, Сарненському районах та м. Вараш.

В цілому смертність населення збільшилась у порівнянні з попередніми роками. За останні п'ять років відмічається збільшення показника на 8 %. Значно 23 більшим середньо обласного показника смертність населення в Гощанському, Демидівському, Дубенському, Дубровицькому, Зарічненському, Здолбунівському, Корецькому, Костопільському, Млинівському, Острозькому, Радивилівському, Рівненському районах та м. Дубно.

Структура смертності протягом останніх років залишається незмінною: на першому місці – хвороби системи кровообігу, на другому – новоутворення, на третьому – травми та отруєння.

Показник смертності дітей віком до 1 року зменшився і становив 5,3 на 1000 народжених живими у 2020 році (8,5 – у 2019 році та 6,4 – у 2018 році). Вищою середнього обласного показника смертність дітей до 1-го року зареєстрована в Дубровицькому, Сарненському, Дубенському, Зарічненському районах та містах Острог, Рівне.

Погіршення стану довкілля безпосередньо впливає на зростання кількості людей, що страждають від хронічних хвороб: алергій, хвороб систем кровообігу та онкологічних захворювань. Захворюваність населення можна вважати

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						32
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

найбільш чутливим показником, який характеризує вплив середовища на людину. При цьому первинна захворюваність визначається на основі лише вперше зареєстрованих випадків хвороби протягом року, загальна (поширеність) враховує всіх хворих, виявлених на момент обліку.

За даними Комунального підприємства «Обласний центр громадського здоров'я» в 2020 році в порівнянні з минулим роком в області відмічається серед всього населення зниження рівня поширеності з 1797,0 до 1384,4 на 1000 осіб та первинної захворюваності з 693,5 до 591,1 на 1000 осіб.

Динаміка первинної захворюваності та поширеності хвороб серед населення Рівненщини за останні 5 років наведена в табл. 2.10.

Таблиця 2.10. Динаміка захворюваності та поширеності хвороб серед населення області (на 1000 осіб)

Категорії населення	2016р.	2017р.	2018р.	2019р.	2020р.
Захворюваність всього населення	758,7	751,5	716,5	693,5	591,1
в т. ч. – дорослі	557,2	539,2	515,6	502,1	458,9
- підлітки (15-17 років)	1513,3	1548,2	1526,0	1411,0	1258,6
- діти (до 14 років)	1381,9	1404,6	1323,0	1262,4	972,8
Поширеність	1903,5	1890,8	1837,0	1797,0	1384,4

На перше місце за поширеністю хвороб серед населення області вийшли хвороби органів дихання. Поширеність хвороб органів дихання у 2020 році становила 335,8 випадків на 1000 осіб, на другому місці знаходиться поширеність хвороб системи кровообігу – 320,2 випадків на 1000 осіб, поширеність хвороб ендокринної системи – 130,3 випадків на 1000 осіб, поширеність хвороб крові і кровотворних органів – 13,9 випадків на 1000 осіб.

Динаміка поширеності серед населення області хвороб системи кровообігу, органів дихання, органів травлення, ендокринної системи, крові та кровотворних органів, новоутворень за останні 5 років наведена в табл. 2.11.

Зростання онкозахворюваності та захворюваності на туберкульоз залишається важливою медико-біологічною та соціально-економічною проблемою як в області, так і в цілому в державі. Не останню роль у захворюваності населення цими хворобами відіграють несприятливі екологічні фактори, адже ряд забруднювальних речовин, що потрапляють у повітря, питну воду, через ґрунт у рослини, тварини та продукти харчування відзначаються своєю канцерогенною дією. Особливо небезпечними є радіонукліди, що потрапили у навколишнє середовище внаслідок аварії на ЧАЕС.

Таблиця 2.11. Поширеність хвороб (на 1000 осіб)

Класи хвороб	2016р.	2017р.	2018р.	2019р.	2020р.
Система кровообігу	496,6	489,8	480,9	467,8	320,2
Органи дихання	388,6	381,2	369,9	361,7	335,8
Ендокринна система	137,1	138,2	137,7	140,8	130,3
Кров і кровотворні органи	19,5	18,9	28,9	16,3	13,9
Новоутворення	45,2	47,1	47,3	48,4	

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		33

Онкологічна ситуація в області характеризується значною поширеністю злоякісних новоутворень серед населення, зростанням контингентів онкохворих, яка протягом останніх років зростає. Станом на 01.01.2021 року поширеність злоякісних новоутворень становить 2148,4 на 100 тис. осіб, первинна захворюваність 224,3 на 100 тис. осіб. За п'ять останніх років поширеність злоякісних новоутворень серед населення області зросла на 12,5 %, а в порівнянні з 2019 роком цей показник збільшився на 4 %.

Протягом останніх п'яти років спостерігаються позитивні зрушення щодо зменшення поширеності та захворюваності на активні форми туберкульозу. Поширеність (хворобливість) активним туберкульозом знизилась на 37 %, захворюваність – на 42 %. Разом з тим спостерігається збільшення відсотку занедбаних та деструктивних форм туберкульозу серед вперше виявлених хворих..

Ситуація з онкологічними захворюваннями та туберкульозом в області наведена в табл. 2.12.

Таблиця 2.12. Ситуація з онкологічними захворюваннями та туберкульозом (на 100 тис. осіб) в області за останні п'ять років

Назва показника	2016 р.	2017 р.	2018 р.	2019 р.	2020 р.
Захворюваність на онкопатологію на 100 тис. осіб	265,5	256,1	259,1	266,1	224,3
Відсоток 4 стадії онкозахворювань (у вперше виявлених хворих)	13,4	13,9	14,0	13,3	13,1
Поширеність злоякісних новоутворень на 100 тис. осіб	1910,4	1869,3	1942,8	2068,7	2148,4
Захворюваність активним туберкульозом на 100 тис. осіб	52,6	43,5	41,8	41,5	30,6
Відсоток занедбаних форм туберкульозу (серед вперше виявлених хворих)	29,9	33,5	36,1	31,2	35,4
Поширеність (хворобливість) активним туберкульозом на 100 тис. осіб	81,2	68,0	64,2	63,8	50,8

Прогноз соціально економічного становища, якщо проект детального плану території не буде затверджений.

Забезпечення санітарно-гігієнічних умов реалізується шляхом повного охоплення території підприємства об'єктами та мережами інженерної інфраструктури, зокрема централізованого водопостачання та водовідведення, санітарного очищення території; забезпечення санітарно-гігієнічної сумісності виробничої зони із сільбищною та ландшафтно-рекреаційною зонами як на існуючих так і на перспективних ділянках містобудівного освоєння. Реалізація цих завдань передбачає визначення комплексу інженерних заходів з досягнення якості постачання комунальних послуг.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						34
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Необхідно дотримуватися правил пожежної безпеки та правил охорони праці з метою захисту життя та здоров'я працівників та гостей проєктованих об'єктів.

При будівництві використовуватимуться будматеріали, що відповідають вимогам санітарного законодавства України, що забезпечить відсутність негативного впливу на здоров'я людей

РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

У процесі виконання СЕО виконується оцінка факторів ризику та потенційного впливу на стан довкілля. Нижче наведена характеристика стану окремих компонентів середовища, які ймовірно зазнають навантаження від реалізації проєктних рішень. Земельні ділянки загальною площею 1,4847 га, для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області. (к.н. 5624683300:03:000:0021), на якій планується розміщення проєктної складської будівлі в межах розробки детального плану території. в межах приватної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва і обслуговування виробничих приміщень).. Найближча існуюча житлова забудова знаходиться на відстані 900 м в північному напрямку від межі детального плану в с.Метків

Виробнича база спеціалізується на фасуванні сипучих та рідких засобів захисту рослин. Підприємство діюче.

Територія ДПТ, є територією виробничої база ТзОВ "Сімейний сад" по фасуванню засобів захисту рослин (ЗЗР), (колишня база ЗАТ "Промбуд-11"), розташована на північний схід від промислового майданчика ПрАТ "Рівнеазот" розміри виробничого майданчика в плані, близько 140x 114м. Відстань від проєктної ділянки забудови до річки Горинь –300м.

Межі виробничої бази до населених пунктів:

- із північної сторони - на відстані 1,6км розташоване с. Метків, 2км - с. Рубче;
- із західної сторони - на відстані 3км розташоване с. Грабів;
- зі східної сторони - на відстані 3,5км розташоване с. Хотинь;
- із південної сторони - на відстані 2,2км розташоване с. Городок;
- з південно - західної - на відстані 1км розташоване с. Караєвичі.

На території ДПТ на момент розробки розташовані такі будівлі та споруди:

- ✓ прохідна,
- ✓ виробничий цех по фасуванню і пакуванню рідких засобів захисту рослин із адміністративною частиною,
- ✓ виробничий цех по фасуванню і пакуванню порошкоподібних і гранульованих засобів захисту рослин,
- ✓ склад негорючих матеріалів,
- ✓ котельня,
- ✓ гараж для автотранспорту,

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						35
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- ✓ склад для тимчасового зберігання використаної тари і відходів пакувальних матеріалів,
- ✓ електрощитова,
- ✓ ГРП,
- ✓ локальні очисні споруди.
- ✓ майданчик для сміттєзбірників

Крім того у східній частині земельної ділянки розташоване незавершене /або нездане в експлуатацію/ будівництво.

Решта території частково зайнята проїздами, які забетоновані або заасфальтовані, або зайнята під озелененням багаторічними травами, у південно-західній частині ДПТ розташований декоративний сад.

Детальним планом території передбачено розміщення проектної складської будівлі готової продукції засобів захисту рослин та склад нової тари в одній будівлі. В межах території, що розглядається, відповідно до ДСТУ-Н Б Б. 1.1-12:2011 можна виділити зону В-3 (зона підприємств III класу шкідливості)

Обмеження щодо забудови даної земельної ділянки є забезпечення нормативних розривів між запроектованою забудовою до сусідніх будівель та споруд (в т. ч. житлових), дотримання охоронних зон від інженерних мереж, санітарно-захисних зон від проектної території.

Основні містобудівні вимоги, які слід врахувати при оформленні документів на землекористування та наступних стадіях проектування:

- забезпечити встановлену даним детальним планом території ширину санітарно- захисної зони, охоронних зон та планувальних обмежень;
- гранична поверховість забудови будівель – 2 поверхи;
- при подальшому проектуванні забезпечити нормативні відстані між будівлями та нормативні розриви до інженерних мереж;
- територія повинна бути належним чином озеленена, забезпечена зовнішнім освітленням.
- Покриття – асфальтобетон з можливим використанням тротуарної плитки ФЕМ, автостоянок – асфальтобетон.

Мінімальна відстань від межі земельної ділянки до проектних будівель, а також між будівлями: від межі земельної ділянки до проектної будівлі чи споруди – 1 метр (при узгодженні можливо по межі земельної ділянки);

- протипожежні відстані між будівлями і спорудами треба приймати згідно ДБН Б.2.2-12:2019 табл.15.2 , 15.3.

Згідно діючої містобудівної документації територія не потрапляє в межі охоронюваної зони пам'яток архітектури національного та місцевого значення, зони охоронюваного ландшафту. В межах ділянки наземні об'єкти культурної спадщини відсутні.

Поточний стан довкілля без провадження планованої діяльності - задовільний. Інформація ймовірних екологічних змін довкілля без провадження планованої діяльності - відсутня.

Потужні джерела викидів (промислові, комунальні об'єкти), які негативно впливають на стан повітряного середовища даної місцевості є ПрАТ «Рівнеазот». *Геологічне середовище:* виникнення, або активізація, небезпечних

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						36
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

геодинамічних процесів (ерозія, підтоплення, просідання земної поверхні тощо) - не очікуються;

Ландшафти: зміни існуючих місцевих ландшафтів - не передбачаються;

Клімат і мікроклімат: зміни існуючого стану не очікуються. Вплив на мікрокліматичні характеристики місцевості незначний, пов'язаний з виникненням ефекту турбулентності за рахунок руху автотранспорту, тепловим забрудненням, підвищенням загазованості тощо. Вплив локалізований в межах смуги відводу ділянки під будівництво;

Повітряне середовище: забруднення атмосферного повітря від технологічного обладнання та вихлопними газами від автотранспортних потоків на підприємстві, шум від автотранспортних потоків на підприємстві;

Водне середовище:

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься.

Передбачає використання води на виробничі потреби, використовуючи водопровід ПрАТ «Рівнеазот»

Каналізація – побутова (існуюча) з відведенням у діючий трубопровід госпфекальної каналізації; поверхневі води - до існуючої та проектних локальних очисних споруд з колодязем для збору очищеної води. Вивезення стоків шкідливих речовин на утилізацію здійснюється автотранспортом. Утилізація здійснюється до виробничих очисних споруд ПрАТ “Рівнеазот” з яким укладено відповідний договір;

Стікання забруднених дощових і талих вод з дорожнього покриття на підприємстві. Зміни умов формування поверхневого стоку не очікуються;

Ґрунти: вплив не очікується. Експлуатація свердловини у відповідності з технологічними режимами роботи забезпечує збереження скелету пласта та не впливатиме на стан ґрунтів. Ряд заходів дозволяє запобігти забруднення ґрунту при здійсненні будівельно-монтажних робіт;

Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: вплив не передбачається;

Соціальне середовище: Населення не зазнаватиме негативного впливу від впровадження планованої діяльності. Вплив на соціально-економічні умови від впровадження планованої діяльності визначається створенням робочих місць для населення, яке проживає в межах даного адміністративного району, сплатою податків в місцеві бюджети (в т.ч. сплата рентних платежів).

Незручності для населення під час проведення будівельних робіт від забруднення повітряного середовища та фізичних впливів (шум, вібрація) під час руху автотранспорту в межах смуги відводу ділянки під будівництво;

Техногенне середовище: реалізація планової діяльності практично не впливає на промислові, наземні та підземні та інші елементи техногенного середовища, що знаходяться в зоні його впливів, культурні ландшафти та інші елементи техногенного середовища.

Заповідні об'єкти та берегово-захисні смуги поверхневих водних об'єктів в зоні впливу підприємства відсутні.

Перелік джерел потенційного впливу планованої діяльності на навколишнє середовище:

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						37
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- ✓ В корпусі 1 – три дозувальні машини, з яких дві машини призначені для фасування гербіцидів рідких негорючих та один дозатор – для фасування фунгіцидів рідких негорючих;
- ✓ В корпусі 3- дві дозувальних машини (одночасно можуть працювати дві) призначені для фасування порошкоподібних засобів захисту рослин (в т.ч. гранульованих, брикетованих);
- ✓ В корпусі 4 - одна фасувальна машина, призначена для горючих засобів захисту рослин

Джерелами викидів забруднюючих речовин на об'єкті є:

1. джерело викидів – дві поряд розташовані труби $\varnothing 225\text{мм}$ $h=10.2\text{м}$, з яких видаляється забруднене повітря від фасувальних машин, що призначені для фасування гербіцидів та рідких негорючих – (потужність $3000\text{ м}^3/\text{год}$, $0,83\text{ м}^3/\text{сек}$)
2. джерело викидів – труба $\varnothing 225\text{мм}$ $h=10.2\text{м}$. з якої видаляється забруднене повітря від фасувальної машини, що призначена для фасування фунгіцидів та рідких негорючих (потужність $3000\text{ м}^3/\text{год}$, $0,83\text{ м}^3/\text{сек}$)
3. джерело викидів – дві поряд розташовані труби $\varnothing 225\text{мм}$ $h=10.2\text{м}$., з яких видаляється забруднене повітря від фасувальних машин, що призначені для фасування порошкоподібних, гранульованих, брикетованих ЗЗР (потужність $3000\text{ м}^3/\text{год}$, $0,83\text{ м}^3/\text{сек}$)
4. джерело викидів – труба $\varnothing 150\text{мм}$ $h=10.2\text{м}$. з якої видаляється забруднене повітря від фасувальної машини, що призначена для фасування горючих ЗЗР (потужність $1500\text{ м}^3/\text{год}$, $0,42\text{ м}^3/\text{сек}$)

Викиди забруднюючих речовин від фасування рододенцидів ккв к-ті 220 т/рік (фасувальна машина)- не відбувається.

Також не відбуваються викиди забруднюючих речовин при фасування препаратів «Шторм» та «Бродісан» (для «Шторму» - воскові брикети викидів не утворюють, для «Бродісану» - зерно змочується діючою речовиною).

При зберіганні пестицидів забруднення атмосферного повітря не відбувається

Доцільність проведення розрахунку забруднення атмосфери на ЕОМ визначається за формулою (ОНД-86) Розрахунок доцільності проведення розрахунку розсіювання зведений до таблиці

№з/п	Назва забруднюючої речовини	ГДК (ОБРВ) мг/м^3	М г/с	F	М/ГДК
1	Гліфосат у кисл.еквів	0,01	0,000004	0,15	0,0004
2	Фенмедифан	0,01	0,00003	0,15	0,0030
3	Десмедифам	0,01	0,00003	0,15	0,0030
4	Етофумесат	0,01	0,00003	0,15	0,0030
5	Манкоцеб	0,01	0,000002	0,15	0,0002
6	Пропамокарба гідрохл.	0,007	0,000007	0,15	0,0010
7	Флуопіколід	0,01	0,00002	0,15	0,0020
8	Міді (III) сульфат	0,005	0,000008	0,15	0,0016
9	Флудиоксаніл	0,005	0,000008	0,15	0,0016
10	Тіаклоприд	0,002	0,0000053	0,15	0,0027

					ЗБП- 21-02/05		Арк.
							38
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата			

11	Беноміл	0,01	0,0001	0,102	0,1000
12	Міді гідроокис	0,03	0,00005	0,102	0,0017
13	Алюмінію фосетил	0,02	0,0,003500007	0,102	0,0035
14	Цимоксаніл	0,01	0,00003	0,102	0,0030
15	Фамоксадон	0,01	0,00003	0,102	0,0030
16	Імідаклоприд	0,003	0,00007	0,102	0,0230
17	S-Металохлор	0,02	0,000008	0,102	0,0004
18	Пометрин	0,02	0,00004	0,102	0,0020
19	Флуазіфоп-П-бутилд	0,01	0,000004	0,102	0,0004
20	Феноксапроп-п-етил	0,002	0,000005	0,102	0,0025
21	Іоксиніл у формі октанату ефіру	0,002	0,0000008	0,102	0,0004
22	Дельтаметрин	0,003	0,0000008		0,0003
23	Ципермерин	0,04	0,0000002	0,102	0,0001

Таким чином доведено недоцільність проведення розрахунку розсіювання для зазначених забруднювачів.

Досить високе значення М/ГДК для Беномілу пояснюється тим, що максимальна концентрація беномілу $C=7,5 \text{ мг/м}^3$ взята для діючого виробництва. Вразі застосування обрахунку значення ГДК для робочої зони ($C=0,1 \text{ мг/м}^3$), значення М/ГДК було б значно менше за 0,1

Отримані величини викидів забруднюючих речовин не перевищують порогові значення потенційних викидів.

За критеріями $M/ГДК < \Phi$ доведено недоцільність проведення розрахунку приземних концентрацій для зазначених забруднювачів

Розрахункові значення пропонується прийняти за гранично допустимі. Рівень шуму і вібрацій не перевищує гранично допустимі значення

У зв'язку із несприятливими метеорологічними умовами (НМУ) можливий різкий ріст приземних концентрацій забруднюючих речовин.

У випадку попередження про надходження НМУ, пропонується :

- посилити контроль за чітким дотриманням технологічного регламенту;
- знизити навантаження.
- ✓ Забруднення атмосферного повітря при експлуатації очисних споруд викидами забруднюючих речовин при роботі пересувної дизельної насосної установки та повітродувок;
- ✓ Забруднення атмосферного повітря викидами забруднюючих речовин при роботі двигунів внутрішнього згоряння автотранспорту та будівельної техніки; твердими речовинами недиференційованих за складом при виконанні земляних робіт будівельною технікою; зварювальним аерозолем та твердими речовинами при проведенні зварювальних робіт;
- ✓ Утворення твердих, рідких побутових відходів, що підлягають утилізації або захороненню.

Об'єкт планової діяльності теплових викидів, електромагнітних полів, іонізуючих випромінювань не створює.

Ультразвук відсутній..

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						39
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Виробничі стоки не утворюються

Потенційного впливу планованої діяльності на геологічне середовище, водне середовище, клімат та мікроклімат, ґрунт, рослинний та тваринний світ, навколишнє соціальне та техногенне середовище на цьому об'єкті не буде. Вплив на дані компоненти навколишнього природного середовища можливий лише у випадку виникнення аварійної ситуації.

РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

Під час розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку були визначені основні проблеми для навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, надані характеристики даних впливів, проаналізовані їх територіальні аспекти.

Узгоджений перелік екологічних, санітарно-епідеміологічних, територіальних обмежень, котрі враховані у даному проекті наводяться нижче:

□ Обмеження впливу на атмосферне повітря встановлюється законом України «Про охорону атмосферного повітря» дотриманням гігієнічних нормативів згідно «Переліку гранично - допустимих концентрації (ГДК) хімічних та біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць», затверджених т.в.о головного санітарного лікаря України від 03.03.2015 р., та нормативів гранично - допустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел, згідно наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України № 309 від 27 червня 2006 р.;

□ При визначенні основних показників, які будуть характеризувати якість підземних вод, буде використані вимоги ДСанПін 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;

□ Законодавчі вимоги щодо захисту та обмеження впливу планованої діяльності на ґрунти регламентується ст. 84 та 168 Земельним кодексом України, вимогами закону України «Про охорону земель» та ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій» у разі організації рельєфу треба передбачати зняття родючого шару ґрунту з влаштуванням місця для його тимчасового зберігання і захисту від забруднення;

□ Обмеження у сфері поводження з відходами суб'єктами господарювання регламентується Законом України «Про відходи» № 187 від 05.03.1998 р. ст. 17;

□ Рівні створюваного шуму не повинні перевищувати нормативних значень визначених ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму»;

□ Правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні аспекти видалення зелених насаджень під час будівництва відповідно законодавства, охорони і відновлення зелених насаджень, регулюються Законом України «Про рослинний світ», ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Постановою КМУ від 1 серпня 2006 р. № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						40
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

□ Протипожежні обмеження та розриви регламентуються ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

В рамках даної роботи були визначені ключові екологічні цілі та завдання в сфері охорони довкілля, їх відповідність цілям детального плану території, та визначені можливості їх врахування при розробленні проектних рішень проекту Детальний план території

На основі аналізу екологічної ситуації та проектних рішень, прийнятих у проекті ДДП були визначені ключові актуальні питання, що потребують оцінки

У таблиці нижче наведені ключові потенційні екологічні проблеми і ризики (та їхні зв'язки з ДПТ), яким була приділена особлива увага під час оцінки проектних рішень, що відображено у розділі 6.

Основні ризики	Характеристика ризиків	Заходи, визначені проектом детального плану території
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами	Модернізація існуючих об'єктів тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії; правильне планування транспортних перевезень та інших заходів, що утворюють пил; встановлення санітарно-захисних зон та їх озеленення
Стан водного басейну	Скид поверхневого стоку, що формується на території підприємства без очистки	Розвиток системи дощової каналізації з влаштуванням малих очисних споруд стічних вод з бензомасловловлювачем
Поводження з ТПВ	Відсутність ефективної системи сміттєвидалення	Виконання комплексу заходів з удосконалення системи сміттєвидалення
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту	Часткова реконструкція існуючого дорожнього покриття та будівництво нових асфальтованих проїздів

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						41
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

	Потенційний вплив природних радіонуклідів	Дотримання вимог ДБН “Система норм та правил зниження рівня іонізуючих випромінювань природних радіонуклідів в будівництві”
--	---	---

Як зазначено у наведеній вище таблиці, декілька екологічних ризиків мають комплексний вплив як на складові навколишнього середовища, так я на стан здоров'я населення

Характеристика планованої діяльності

Територія виробничої бази по фасуванню рідких та сипучих засобів захисту рослин, яка займає площу 1.4847 га, сформована з існуючих виробничих та складських споруд та виготовляє відповідну сертифіковану продукцію. При основному в'їзді на територію бази влаштована прохідна, за якою розташована основна виробнича 3-ох поверхова будівля - виробничий цех по фасуванню і пакуванню рідких засобів захисту рослин із адміністративною частиною. Даний цех з'єднаний із виробничим цехом по фасуванню і пакуванню порошкоподібних і гранульованих засобів захисту рослин перехідною галереєю, які розташовані вздовж західної межі земельної ділянки. Ще західніше, біля самої межі земельної ділянки, розташований склад негорючих матеріалів. У північній частині земельної ділянки розташована зблокована будівля складу для тимчасового зберігання використаної тари і відходів пакувальних матеріалів та гараж для автотранспорту. В центральній частині земельної ділянки розташоване ГРП та локальні очисні споруди. У східній частині земельної ділянки передбачено розміщення проектної складської будівлі готової продукції засобів захисту рослин та складу нової тари, розміром у плані 54*24 метри. Крім того, для збору поверхневих вод, влаштовано двоє локальних очисних споруд у північній та південній сторонах від проектної складської будівлі. При в'їзді на земельну ділянку у південно-східній частині запроектовано тимчасову стоянку для легкових автомобілів, та обладнано пожежний пост.

Для зберігання сміття і твердих побутових відходів влаштовують майданчики з твердим покриттям, на яких встановлюються металеві баки з кришками або металеві контейнери.

Для заїзду та виїзду з території ДПТ на існуючу дорогу в промисловій зоні використовується два існуючі проїзди, ширина яких визначена розміром 10 метрів.

Загальна чисельність працюючих, адміністративного та виробничо-складського персоналу на підприємстві складає близько 29 чол/доба, кількість змін – 4. Діяльність виробничої бази з фасування сипучих та рідких засобів захисту рослин відноситься до III класу шкідливості виробництва.

Організація виробництва по фасуванню засобів захисту рослин (ЗЗР) передбачає:

- Виробничий цех фасування і пакування рідких засобів захисту рослин;
- Виробничий цех фасування і пакування порошкоподібних і гранульованих засобів захисту рослин;

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						42
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- окреме відділення фасування і пакування ЗЗР.

Фасування рідких ЗЗР передбачено в виробничих приміщеннях з використанням напівавтоматичних дозаторів - для дозування рідких субстанцій з необхідною в'язкістю.

Фасування і пакування порошкоподібних і гранульованих ЗЗР передбачено у окремо виділених виробничих приміщеннях будівлі поз. 4 (Виробничий цех по фасуванню і пакуванню порошкоподібних і гранульованих засобів захисту рослин).

Для фасування сипучих матеріалів будуть встановлені машини, які сертифіковані в Україні.

На склад сировини ЗЗР привозяться критим автотранспортом, далі сировина поступає затарена в металевих, пластмасових бочках, каністрах і барабанах, які встановлені на піддонах. Вивантаження сировини і подача на склад за допомогою спеціально обладнаних автонавантажувачів, ручних візків.

Для фасування сипучих речовин передбачена автоматична фасувально-пакувальна машина Volpak, пакувальна шлангова машина HSV 11, вертикальна пакувальна машина ВТН ЗЗД.

Технологія зберігання пестицидів включає такі виробничі операції: -

Підготовка складу до зберігання пестицидів;

- Завантаження пестицидів у складі;

- Забезпечення умов зберігання;

- Вивантаження пестицидів зі складу;

- Збирання промислових стоків;

- Утилізація тари та відходів.

Зберігання пестицидів на відкритих майданчиках і під накриттям не допускається.

Накопичення тари необхідно передбачати на вільних площах відповідних секцій, призначених для зберігання пестицидів, і в спеціальних приміщеннях чи майданчиках під накриттям.

Для розміщення пестицидів у складі необхідно використовувати стандартні стоїчні і плоскі піддони, палети та стелажі.

Висота стелажів і ширина проїздів (проходів) між стелажими і штабелями повинні відповідати габаритним розмірам прийнятих засобів механізації.

Зберігання пестицидів на підлозі без піддонів не допускається. На поличних стелажах допускається складання пестицидів, які затарені в мішки, коробки, пакети, банки, ящики, палети і каністри місткістю до 20 л. Висота стелажного складування визначається технічними характеристиками прийнятих засобів механізації.

Для забезпечення якісного збереження пестицидів, попередження пожеж і створення безпечних умов праці необхідно різні за фізико-хімічних і пожежонебезпечними властивостями пестициди у відповідних секціях. Крім того, в кожній секції пестициди необхідно зберігати окремо за призначенням, найменуванням, препаратними формами.

При складуванні пестицидів необхідно передбачити основні (технологічні) і допоміжні проїзди і проходи, в тому числі проходи вздовж стін, якщо піддони чи стелажі розташовуються вздовж стіни більше, ніж в один ряд.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						43
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Забороняється зберігати на складах продукцію, якщо відсутні дані про її пожежну безпеку.

Об'єкти на території ДПТ потрібно розміщувати згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій", ДБН В.1.1-7:2016 "Пожежна безпека об'єктів будівництва", ДБН В.2.2-28:2010 "Будинки адміністративного та побутового призначення", СНиП 2.09.02-85* "Производственные здания", СНиП 2.11.01-85* "Складские здания", ДСП 8.8.1.2.001-98 "Державні санітарні правила.

Транспортування, зберігання та застосування пестицидів у народному господарстві" та інших нормативних документів.

РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Цей розділ ґрунтується на аналізі цілей документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. Проведений огляд відповідних цілей екологічної політики визначає загальні орієнтири, на основі яких оцінюються цілі та заходи детального плану території.

5.1 ОЦІНКА ВІДПОВІДНОСТІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ЦІЛЯМ ПРОГРАМ РЕГІОНАЛЬНОГО ТА МІСЦЕВОГО РІВНЯ, ГАЛУЗЕВИХ ПРОГРАМ

В процесі стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації було розглянуто значну кількість документів, що містять екологічні цілі а також відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку. Слід зазначити, що різні програми розвитку містять подібні, хоча і не завжди ідентичні, екологічні цілі. Наприклад, основні цілі та завдання визначені програмами з охорони навколишнього природного середовища, що на регіональному та місцевому рівнях повторюються в програмах Соціально-економічного розвитку місцевого і регіонального рівня, та в цільових програмах місцевого і регіонального рівня

Аналіз також включав цілі, які мають відношення до детального плану території, та цілі, які можуть бути вирішені на іншому рівні планування. На основі аналізу змісту детального плану території було оцінено рівень відповідності цілей, викладених у проекті ДПТ, екологічним цілям, встановленим на регіональному рівні та ключовим цілям галузевих програм.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля є :

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань:

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						44
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- дотримання зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони,
- дотримання зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань, в прикордонній смузі..

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами, а саме :

- використання сертифікованого технологічного обладнання з обумовленими технічними показниками щодо шкідливих викидів.
- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.
- необхідність розробки по врегулюванню викидів забруднюючих речовин в період НМУ (несприятливих метеорологічних умовах) узгоджується з управлінням по гідрометеорології та контролю природного середовища.

Зобов'язання щодо шумозахисту.

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є технологічне обладнання основного та допоміжних виробництв, автотранспорт. Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі обладнання та двигунів автотранспорту:

- використання сучасного малошумного технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;

Для аналізу рівня шуму, проведений орієнтовний розрахунок еквівалентних рівнів шуму в контрольній точці, вибраній в найбільш небезпечній шумовій зоні.

Контрольна точка знаходиться на межі СЗЗ. Відповідно вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», рівень звуку відповідає допустимим рівням звукового тиску для виробничих будівель і їх територій (ДСП 173-96).

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						45
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Під час подальших стадій проектування проектними рішеннями буде передбачено пріоритетне використання шумобезпечної техніки; забезпечення своєчасного контролю технічного стану застосованої техніки та її якісного ремонту

.Контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму повинен здійснюватися спеціалізованими організаціями (на договірних умовах) при атестації робочих місць відповідно до діючих нормативних документів не рідше одного разу на рік.

При виконанні сукупності об'ємно-планувальних, технологічних і конструкторських рішень, що будуть передбачені проектом, нормативних вимог при монтажі і експлуатації обладнання, рівень звукового тиску в відповідності з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» не перевищить допустимих норм та не спричинить негативного впливу на життєдіяльність місцевого населення, а також шумове навантаження на робочих місцях буде в межах норм та не спричинить погіршення стану здоров'я людей та довкілля.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Забезпечення поводження з відходами передбачається у відповідності з Законом України "Про відходи".

Основним видом відходів планованої діяльності є побутове сміття, осад очисних споруд, що містить нафтопродукти, тара з під ЗЗР та мішки з під мінеральних дорив.

Нафтопродукти, що уловлюються в процесі очищення стоків, відносяться до групи СНО по ДЕРЖСТАНДАРТ 21046-86 табл.1 і підлягають: регенерації на нафтобазах, переробці на нафтопереробних підприємствах разом з нафтою або в якості компоненту котельного палива.

Тверді побутові відходи збираються в контейнерах, встановлених на відведеному майданчику, і по мірі їх заповнення вивозяться на полігон ТПВ, за договорами з відповідними службами.

Утилізація небезпечних відходів виконується по договору з підприємством, що має відповідну ліцензію.

Зобов'язання щодо захисту геологічного та водного середовищ, ґрунтів.

Відповідно до вимог Водного та Земельного кодексу України необхідним є впровадження заходів по захисту геологічного та водного середовища та ґрунтів:

-інженерна підготовка території, покриття під'їздів, площадок, де можливі випадкові проливи нафтопродуктів, та рідких добрив, асфальтобетонним, бетонним покриттям.

-вертикальне планування площадки. Забезпечення відведення поверхневих вод за допомогою поверхневих ухилів, локалізація та відведення забруднених поверхневих вод до очисних споруд.

-антикорозійний захист будівельних конструкцій.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						46
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

-благоустрій і озеленення території.

Зобов'язання щодо пожежобезпеки.

На території планованої діяльності забороняється розведення вогнищ, спалювання відходів.

Плануються завчасні заходи по недопущенню виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру. З цією метою необхідно розробити переліки заходів з попередження надзвичайних ситуацій окремих видів, які регламентують поточну діяльність.

Проектна земельна ділянка ДПТ перебуває в межах обслуговування пожежної частини (бригади), яка розташована на території ПрАТ "Рівнеазот". Зовнішнє пожежогасіння проектного об'єкту ДПТ передбачено від двох існуючих пожежних гідрантів, які влаштовані на вітці існуючого водопроводу з радіусом обслуговування 150м. Крім того будівлі та споруди діючої виробничої бази по фасування рідких та сипучих засобів захисту рослин обладнані усіми необхідними засобами по зовнішньому та внутрішньому пожежогасінню. Засоби захисту рослин, які використовуються у фасуванні, відносяться до категорії вибухо-пожежно безпечні (див. довідку у вихідних даних). Проектна складська будівля забезпечується нормативним круговим проїздом. Проектна складська будівля готової продукції засобів захисту рослин та складу нової тари розділена на протипожежні відсіки.

Дані рішення необхідно уточнити при розробці робочого проектного будівництва складської будівлі. Первинні засоби пожежогасіння розміщуються на території детального плану. Будівлі комплектуються необхідною кількістю вогнегасників.

Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного вискоєфективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Зобов'язання щодо відновлювальних заходів.

Передбачено створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами та посадка дерев та чагарників.

Передбачити компенсаційне озеленення земельної ділянки та її санітарно-захисної зони .

На всіх етапах реалізації детального проектного рішення повинні здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						47
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, А ТАКОЖ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОТОРКО-,СЕРЕДНЬО-, ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1.3.5. ТА 10-50 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ -50-100 РОКІВ) ПОСТІЙНИХ ТА ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

Поруч з планованим будівництвом складу готової продукції засобів захисту рослин та склад нової тари в одній будівлі. для зберігання мінеральних добрив, –забруднювачі атмосферного повітря - відсутні.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понад нормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації комплексу розміщення проектної складської будівлі готової продукції засобів захисту рослин та склад нової тари в одній будівлі, за адресою: вул. Барона Штейнгеля, 145, с. Городок, Рівненського району, Рівненської області з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних лабораторно-інструментальних замірів та розрахунків.

Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище- відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту -відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						48
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

З боку соціально-економічних умов провадження діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

Тимчасові наслідки для довкілля :

- при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

- при експлуатації комплексу можливі викиди від пересипки мінеральних добрив та спалювання палива в теплогенераторі вузла змішування. Викиди є забруднюючих речовин в межах допустимих норм з урахуванням максимальної потужності роботи підприємства та фонового забруднення.

- при експлуатації можливе незначне (в межах нормативних значень) шумове навантаження

- з метою планування виробничого майданчика є потреба у знесенні зелених насаджень можливий вплив на рослини

Вплив на рослинний та тваринний світ, водне середовище та ґрунти, об'єкти ПЗФ, техногенне та соціальне середовище, об'єкти історико-культурної спадщини -відсутній.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на підприємстві вплив на навколишнє середовище, на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер (тимчасові наслідки для довкілля), викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, тощо.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення негативних вторинних та довгострокових наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення не передбачається.

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Для зменшення техногенного навантаження на навколишнє середовище при експлуатації об'єкту, запроектовано ряд узагальнених заходів щодо забезпечення нормативного стану навколишнього середовища, які сприятимуть зниженню негативного впливу планованої діяльності на навколишнє середовище.

Період проведення будівництва

Для зменшення впливу планованих будівельних робіт на навколишнє середовище передбачаються наступні заходи:

- організований збір, зберігання і інші операції щодо поводження з відходами,

- що утворюються в ході будівельних робіт;

- недопущення переливів нафтопродуктів, масел, фарб на території

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						49
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

будівельного майданчика;

- дотримання заходів щодо попередження загазованості повітря – всі машини, що працюють на буд майданчику з двигунами внутрішнього згоряння повинні бути перевірені на токсичність вихлопних газів;

- з метою боротьби з шумом роботи механізмів вхолосту забороняються.

В процесі експлуатації об'єкту :

Заходи по охороні атмосферного повітря:

- отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин стаціонарними джерелами та на межі саітарно захисної зони підприємства,

- контроль за якістю і кількістю викидів забруднюючих речовин на межі житлових забудов,

- контроль за технічним станом обладнання, установок та умовами зберігання та відвантаження добрив, засобів захисту рослин (пестицидів),

- озеленення території. При виборі порід дерев та чагарників і технології заліснення перевага повинна віддаватися породам дерев і чагарників, які в даній кліматичній зоні забезпечують швидкий ріст.

- своєчасне проведення профілактичних оглядів та ремонтів обладнання;

Заходи щодо зменшення шумового навантаження

- утримання обладнання в належному стані, своєчасне проведення технічного огляду та ремонту;

- проведення щорічного контролю за параметрами шуму, в т.ч. на межі санітарно захисної зони.

Заходи по охороні ґрунту та водних ресурсів:

- відведення господарсько–побутових стічних вод у діючий трубопровід госпфекальної каналізації; поверхневі води - до існуючої та проектних локальних очисних споруд з колодязем для збору очищеної води. Вивезення стоків шкідливих речовин на утилізацію здійснюється автотранспортом. Утилізація здійснюється до виробничих очисних споруд ПрАТ “Рівнеазот” з яким укладено відповідний договір;

- влаштування твердого водонепроникного покриття в місцях, де проводяться операції з нафтопродуктами та можливий розлив добрив;

- проведення вчасного ремонту дорожнього покриття;

- негайне прибирання пролитого нафтопродукту, засипання піском місця розливу, збирання його в контейнер;

Ресурсозберігаючі заходи:

– раціональне використання земельних ресурсів;

– використання вузлів обліку енергоносіїв та води;

– використання вузла обліку спожитих нафтопродуктів, добрив та засобів захисту рослин.

Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу у сфері поводження з відходами:

- роздільне збирання відходів;

- організація місця тимчасового зберігання відходів;

- вчасне вивезення відходів з території планованої діяльності;

Організація місць тимчасового зберігання відходів включає в себе:

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						50
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- наявність твердого покриття, яке запобігає проникненню шкідливих речовин в ґрунти та ґрунтові води;
- захист відходів від впливу на них атмосферних опадів та вітру у спеціальних контейнерах;
- відповідність стану ємностей, в яких накопичуватимуться відходи, вимогам транспортування автотранспортом.

Компенсаційні заходи

- благоустрій та озеленення санітарно-захисної зони підприємства (відповідно до п. 5.13. ДСП № 173 від 19 червня 1996 р., мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони повинна складати 65%);
- сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря (в умовах ПКУ об'єктом та базою оподаткування є обсяги та види забруднюючих речовин, які викидаються в атмосферне повітря стаціонарними джерелами (пп.242.1.1 п.242.1 ст.242 ПКУ));
- відповідно до вимог Податкового кодексу України підприємство має податкові зобов'язання з нарахування екологічного податку за розміщення відходів (крім розміщення окремих видів (класів) відходів як вторинної сировини, що розміщуються на власних територіях (об'єктах) суб'єктів господарювання).

Компенсаційні заходи передбачені у вигляді нарахування екологічного податку при отриманні дозволу на викиди, що оплачується щорічно.

Платники податку складають податкові декларації за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, подають їх протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, до контролюючих органів та сплачують податок протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем граничного строку подання податкової декларації: за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення

Платники податку перераховують суми податку, що справляється за викиди, скиди забруднюючих речовин та розміщення відходів, одним платіжним дорученням на рахунки, відкриті в органах, що здійснюють казначейське обслуговування бюджетних коштів, які забезпечують розподіл цих коштів у співвідношенні, визначеному законом.

РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТОЩО)

У контексті СЕО проекту ДПТ «детальний план території для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Загальна площа земельної ділянки складає 1.4847 га (к.н. 5624683300:03:000:0021) за адресою: вул. Барона Штейнгеля, 145 в с. Городок Рівненського району Рівненської області» з метою розгляду екологічних наслідків проектних рішень прийнято розгляд «нульової» альтернативи (відхилення проекту детального плану території).

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						51
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

При дослідженні існуючого стану довкілля та стану здоров'я населення використані дані моніторингу стану довкілля, статистична інформація тощо.

Реалізація окресленої ДПТ діяльності направлена на вирішення вказаних у розділі 4 проблем. Проект ДПТ містить ряд заходів щодо вирішення питань транспортного обслуговування, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища (розглянуто у розділі 7).

Вибір виправданих альтернатив планованої діяльності ґрунтується на характеристиці існуючого стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та орієнтовних прогностичних змінах цього стану, якщо ДПТ не буде затверджено, приведених у розділі 2, та прогнозу ймовірних змін стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я внаслідок реалізації ДПТ, наданому у розділі 3.

У разі припущення «нульового» сценарію (відхилення проекту ДПТ) вказані у розділі 4 проблеми залишатимуться невирішеними.

Характеристика ймовірного впливу в результаті запропонованих рішень

Компонент довкілля	Ймовірний вплив		Коментарі
	«нульова» альтернатива	Реалізація ДПТ	
Клімат	0	0	вплив не очікується
Повітряне середовище	1	1	Вплив помірний
Водне середовище	0	0	вплив не очікується
Геологічне середовище, земельні ресурси	1	+1	+1-завдяки заходам з інженерної підготовки території, за рахунок більш раціонального використання земельних ресурсів
Рослинний світ	1	+1	+1 - за рахунок заходів із благоустрою, збільшення площ озеленення
Тваринний світ	0	0	вплив не очікується
Навколишнє соціальне середовище, у т.ч. здоров'я населення	1	+2	+2 - за рахунок покращення соціальних умов та організації нових робочих місць
Території з природоохоронним статусом	0	0	вплив не очікується

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	0	0	відсутні
--	---	---	----------

Примітка: шкала оцінки в балах: 2 - значний негативний вплив, 1 – помірний негативний вплив на довкілля, 0 - вплив не очікується, +1 - помірний позитивний вплив, +2 - значний позитивний вплив, ? - високий ступінь невизначеності.

Отже, при «нульовому» варіанті подальший стабільний розвиток території в межах ДПТ є проблематичним, і ця альтернатива призведе до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів.

«Варіант реалізації проекту детального плану» дозволить повноцінно використати територіальні ресурси громади, сприятиме покращенню екологічного стану.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

☐ проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

☐ розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

☐ оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглядання способів ліквідації наслідків;

4) отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих об'єктів;

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						53
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

Також слід зазначити, що точний прогноз змін екосистем унаслідок дії тих чи інших факторів є доволі складною задачею. Як відомо, толерантність різних біологічних систем по відношенню до певного екологічного фактора переважно не однакова, так як і межі стійкості по відношенню до дії різних факторів рідко є однаковими. Екологічні фактори діють не поодинокі, присутня їх сумісна дія.

Постає досить суттєве питання щодо того, який з екологічних факторів є більш значимим і найістотніше впливатиме на життєдіяльність та визначатиме очікуваний стан біосистем. Ускладненість прогнозування можливо пояснити також принципом емерджентності, згідно з яким при внесенні певних компонентів у відповідну систему вона набуває нових (емерджентних) властивостей, які не були притаманні їй окремим складовим.

РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування.

Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек.

Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і антропогенним впливом на них.

Система моніторингу довкілля області – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля; прогнозування його змін і підготовка рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативних змін стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки, в т.ч. і об'єкту документу державного планування

Суб'єктами обласної системи моніторингу довкілля є Державна екологічна інспекція у Рівненській області та Рівненський обласний центр з гідрометеорології ДСНС України.

Підприємства, установи і організації незалежно від їх підпорядкування і форм власності, діяльність яких призводить чи може призвести до погіршення стану довкілля, зобов'язані, у відповідності до чинного законодавства, здійснювати екологічний контроль за виробничими процесами та станом промислових зон, збирати, зберігати та безоплатно надавати дані і/або узагальнену інформацію для її комплексного вивчення.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						54
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного документу держаного планування є забезпечення того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та є ефективними і достатніми.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки та впродовж всього періоду планової діяльності даного об'єкту будівництва, для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення, передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу наслідків :

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності.

Щодо впливу зумовленого викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

1. Здійснення щорічного контролю якості атмосферного повітря на межі СЗЗ. Періодичність контролю – 1 раз на квартал. Контроль за станом забруднення атмосферного повітря буде виконуватись на договірних засадах із спеціалізованою, атестованою лабораторією (організацією), яка має право на проведення таких робіт. Контроль за станом забруднення атмосферного повітря здійснюється на території підприємства шляхом визначення максимально-разових концентрацій шкідливих речовин: аміаку, оксидів азоту, оксидів вуглецю, діоксину сірки, речовини у вигляді твердих суспендованих частинок. Щодо впливу від здійснення операцій у сфері поводження з відходами:

1. Забезпечення належного збирання, перевезення та передачі відходів, утворюваних від планованої діяльності, згідно чинного законодавства для зберігання, оброблення, перероблення, утилізації, видалення та захоронення, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з ними;

2. Обов'язковий облік відходів щодо операцій у сфері поводження з відходами на основі їх класифікації.

Щодо впливу акустичного навантаження .

1. Контроль за рівнем шуму на межі СЗЗ буде виконуватись на договірних засадах із спеціалізованою, атестованою лабораторією (організацією), яка має право на проведення таких робіт. Періодичність контролю – 1 раз на рік.

РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – «Детального плану території для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області. Загальна площа земельної ділянки складає 1.4847 га (к.н. 5624683300:03:000:0021)» - відсутні

РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Ділянка на якій планується нове будівництво виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області. Загальна площа земельної ділянки складає 1.4847 га (к.н.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						55
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

5624683300:03:000:0021) для зберігання засобів захисту рослин знаходиться за адресою: вул. Барона Штейнгеля, 145 в с. Городок Рівненського району Рівненської області.

В адміністративному відношенні земельна ділянка розташована за межами населених пунктів Городоцької сільської ради в північно-східному напрямку від с.Городок. Межі виробничої бази до населених пунктів:

-із північної сторони - на відстані 1,6км розташоване с. Метків, 2км - с. Рубче;

-із західної сторони - на відстані 3км розташоване с. Грабів;

-зі східної сторони - на відстані 3,5км розташоване с. Хотинь;

-із південної сторони - на відстані 2,2км розташоване с. Городок;

-з південно - західної - на відстані 1км розташоване с. Караєвичі.

Найближча житлова забудова знаходиться на відстані 0,9 км від с.Метків

Площа земельної ділянки – 1,4847 га.

Планована діяльність підприємства полягає в прийманні, зберіганні засобів захисту рослин . Метою здійснення планованої діяльності є можливість постійно забезпечувати власні потреби мінеральними добривами та засобами захисту рослин (далі - ззр) для максимально ефективного впливу на врожайність культур та збереження і примноження родючості ґрунтів.

На даному об'єкті планується розміщення складського приміщення, де зберігатиметься добрива.

Для забезпечення робітників санітарно-побутовими приміщеннями проектом передбачається облаштування на території об'єкту адміністративно-побутових приміщень модульного типу, з душовими та санвузлами, приміщення охорони, КПП, трансформаторну.

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок, що детальний план території «для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області. Загальна площа земельної ділянки складає 1.4847 га (к.н. 624683300:03:000:0021) відповідає державним та регіональним стратегічним документам, реалізація заходів планованої діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення. Оскільки земельна ділянка, на якій планується будівництво знаходиться на значній відстані від житлової забудови с.Метків-місцеве населення не потрапляє у зону негативного впливу (шумового, забруднення атмосфери) при функціонуванні підприємства, тому здійснення планованої діяльності не погіршує умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я

Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений створенням нових робочих місць, надходженням коштів в бюджет, розвиток інфраструктури регіону.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планованої діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планованої діяльності на довкілля, що відповідно до ст. 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку » повинно бути враховане в документі детального планування.

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						56
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

ДОДАТКИ

					ЗБП- 21-02/05	Арк.
						57
Зм.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		



УКРАЇНА

**РІВНЕНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул.Соборна, 195, м. Рівне, 33001, тел. (036-2) 63-60-91, факс (036-2) 63-60-91
E-mail: rivnenskarda@rv.gov.ua, www.old.rv.gov.ua/sitenew/rivnensk, Код в ЄДРПОУ 04057735

✓ Департамент екології та природних
ресурсів Рівненської обласної
державної адміністрації
33028, м. Рівне, вул. Толстого, 20

Департамент цивільного захисту та
охорони здоров'я Рівненської
обласної державної адміністрації
33028, м.Рівне, майдан Просвіти, 1

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

проекту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва
виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької
сільської ради Рівненського району
Рівненської області»

(проекту документа державного планування місцевого та регіонального рівнів)

1. Інформація про заявника

Рівненська районна державна адміністрація

(повне найменування органу виконавчої влади, органу місцевого
самоврядування, який є відповідальним за розроблення документа державного
планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або
інший визначений законодавством замовник документу державного
планування)

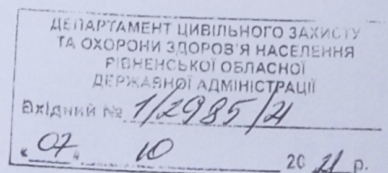
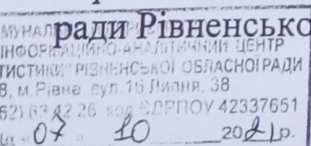
33000, Рівненська область, м. Рівне, вул.Соборна,195 тел: (0362) 63-30-91,
rivnenskarda@rv.gov.ua

(місцезнаходження (поштовий індекс, адреса), контактний номер
телефону)

2. Характеристика документа державного планування

Вид документа державного планування

Містобудівна документація «Детальний план території для будівництва
виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської
ради Рівненського району Рівненської області».



Основні цілі документа державного планування

- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації земельної ділянки;
- формування принципів планувальної організації забудови;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення параметрів забудови земельної ділянки;
- забезпечення комплексності забудови території;
- організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
- обґрунтування та визначення джерел шкідливості на проектній території від джерел шкідливості.

Зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території розробляється на основі Схеми планування території Рівненської області.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Згідно зі ст.24 регулюється вибір, надання земельних ділянок та зміна функціонального призначення територій.

4. Визначення ймовірних наслідків, які можуть мати значний вплив при реалізації документа державного планування

Для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.
Основні екологічні проблеми.

Атмосферне повітря:

- забруднення атмосферного повітря від джерел шкідливості меблевої фабрики.

Водні ресурси:

- відсутність моніторингу.

Здоров'я населення:

- вплив новоствореної санітарно-захисної зони від проектних джерел шкідливості підприємства.

Поводження з відходами:

- відсутність роздільного збору ТПВ

Ґрунт та надра:

- використання рослинного ґрунту для будівництва проектних об'єктів;
- вплив на ґрунтові води під час експлуатації;

- наявність інженерно – геологічних процесів та явищ (зсуви, карсти, суфозія, кріогенні процеси, тощо);

Для територій з природоохоронним статусом: відсутні.

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: відсутні.

5. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Доцільно приймати рішення щодо зниження або компенсації існуючих негативних впливів.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища. Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки: аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації. Для аналізу проекту детального плану території, прив'язаного до конкретних територій і які включають, найчастіше однакові джерела впливів, добре підходить "імпактний" метод - метод оцінки впливу на довкілля.

Використання наявних результатів досліджень та рішень закладених у діючій містобудівній документації.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Цілі охорони довкілля відносно виявлених екологічних проблем території	Сфери охорони довкілля Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом ДПТ	Стратегічні цілі інших актів законодавства, які мають відношення до виявлених проблем
Атмосферне повітря Водні ресурси Грунти Біорізноманіття Поводження з відходами	Вплив виробничої бази (складів) на стан повітря. Вплив транспортної інфраструктури (категорійних доріг) на існуючий стан території Вплив прилеглих діючих підприємств на існуючий стан території Моніторинг існуючої водопровідної мережі Недосконалість структури санітарного очищення підприємства	Впровадження технологій, спрямованих на зменшення забруднення атмосферного повітря. Встановлення санітарно-захисних зон від джерел шкідливості Моніторинг Реформування системи санітарного очищення із встановленням контейнерів для роздільного збору ТПВ

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про стратегічну екологічну оцінку має відповідати вимогам ч. 2 ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

9. Усі зауваження і пропозиції, та строки їх подання від громадськості до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, необхідно надсилати до

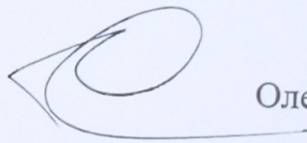
Відділу містобудування та архітектури управління економічного та агропромислового розвитку, містобудування та архітектури Рівненської районної державної адміністрації

(найменування органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документа державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування)
за адресою: 33001, м. Рівне, вул. Соборна, 195. тел.: (0362) 62-10-68, email: raj_arhitektura@ukr.net

(поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

Строк подання зауважень і пропозицій становить **15 днів** з дня оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, (відповідно пунктів 5 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Голова адміністрації



Олександр КОВАЛЬ

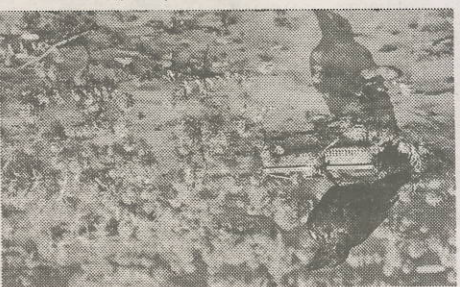
У Ковелі родичі поховали жінку, а згодом знайшли її живою

У Ковелі Волинської області жінка через суд два роки доводила, що жива. Родичі по-милово визнали її мертвою і поховали. Про це розповідає Ковель media, з посиланням на публікацію в газеті «Волинська правда».

Наприкінці травня 2019 року до поліції звернулася жінка і повідомила про зникнення своєї дочки. Та перестала виходити на зв'язок і про її місцезнаходження родичі не знали.

Незабаром до сина зниклої зателефонував морду здійснювали психологічний тиск та на-полювали, що тіло виявлено жінки з високою ймовірністю належить їхній родині. Саме ж тіло мало ознаки гниіння, тож родичі «упізнали» жінку за приблизним зростом, статуєю, відсутністю передніх зубів, кольором волосся і суттєвими пошкодженнями тіла.

Згодом вони розповіли у суді, що перебували в стресовому стані, а працівники поліції та



Фотозвіт

Вже за два дні після упізнання була прове-стилем одягу.

Згідно з даними медичної експертизи, жінка померла 30 липня 2019 року. Слідство встановило, що жінка померла внаслідок гострої серцевої недостатності. Родичі жінки не хотіли визнавати її смерть і вимагали проведення експертизи. Суд ухвалив рішення про проведення експертизи, яка встановила, що жінка жива. Родичі жінки не хотіли визнавати її смерть і вимагали проведення експертизи. Суд ухвалив рішення про проведення експертизи, яка встановила, що жінка жива.

Бути такою для своїх невісток...

жити. Скільки можна з каструль-ками бігати. Я заміж не збираюся. Разом жити будемо.

— Ну, як же так? Ти ж молода! — Люблю я Олена... Роки йшли. Хлопчик виросли. Обзавелася сім'єю і стала жити окремо. А Олена зі свекрухою так і жила разом і в радості, і в горі. Через переживання стало у свекрухи серце прихиливатися. Два роки Олена витримала, а третій ні... Младший говорив, що кликала вона Олену в останню свою хвилину. Після дивувалися, що не дочка Олена, а невістка. Ось як буває. Свекруха і невістка не ладнають, мало не ворогами живуть, а тут. Поховала Олена свекруху, все справляла як належне. Олена на похороні не була. Поїхав на заробітки. Олена залишилася одна. Пішла з життя її улюблена свекруха. Любима вона її і поважала. Світла і добра людина була. Онуки теж любили бабусю. Тенер Олена намагаться бути такою ж свекрухою для своїх невісток.

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської області Рівненської області зазначеної території, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської області Рівненської області зазначеної території, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської області Рівненської області зазначеної території, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської області Рівненської області зазначеної території, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської області Рівненської області зазначеної території, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

Повідомлення про початок процедури визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Заріччівської міської ради Рівненської області» можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.old.lv.gov.ua/site/new/rivnensk/ua/publication/content/64909.htm>.

Заяви про визначення обсягу екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудівного розвитку, містобудівної архітектури та архітектурного розвитку Рівненської області за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Повідомлення за збір пропозицій — А. За-гальська. Пропозиції, надані після встановлення строку, НЕ розглядаються.

ПОБІДОМЛЕННЯ

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Рівненська районна державна адміністрація повідомляє про початок процедури визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детальний план території для розширення кар'єру за межами населених пунктів на території Залізничанської міськраїни Рівненської області».

З текстом заяви про визначення обсягу СЕО можна ознайомитись на веб-сайті <http://www.oid.lv.gov.ua/st-temu/tivpensk/ua/publication/consult/64909.htm>

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надати до Відділу містобудування та архітектури Рівненської районної державної адміністрації за адресою 33001, м. Рівне, вул. Соборна, 195, (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_architektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Посадова особа, відповідальна за збір пропозицій – А. Загальнак. Пропозиції, надані після встановленого строку, НЕ РОЗГЛЯДАЮТЬСЯ.

ПОБІДОМЛЕННЯ

З метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадою Рівненської районної державної адміністрації повідомляється про публікацію в мережі Інтернет екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Легальний план території земельних ділянок з кадастровими номерами: 5624681500:05:024:0031, 5624681500:05:024:0030, 5624681500:05:024:0029» IV-III класу шкідливості за межами населених пунктів Шпанівської сільської ради Рівненського району».

З текстом заяви про визначення обсягу CEO можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.wld.gov.ua/stenew/rivnenskyk/publication/content/64909.htm>

Заявжання і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Відділу містобудування та архітектури управління економічного та агропромислового розвитку містобудування та архітектури Рівненської районної державної адміністрації за адресою 33001, м. Рівне, вул. Соборна, 195. (тел.: (0362) 63-30-91, email: raj_arhitektura@ukr.net) у строк, що не перевищує 15 днів з дня оприлюднення цієї заяви.

Позадова особа, відповідальна за збір пропозицій – А. Зваржаска. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

ПОБІДОМЛЕННЯ

1. **Повна назва документа державного планування**
«Детальний план території земельної ділянки орієнтованою площею 0,25 га з метою зміни її цільового призначення на 1,04 га розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробничого та розподільного газу, постачання пари та гарячої води, збірника, очисніння та розподілення води) – для будівництва та розміщення очисних споруд». 2. **Орган, що приймає рішення**
сесія Олександрійської міської ради.

3. **Передбачувана процедура громадського обговорення**
(а) дата початку та цитати згідно з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадянської території Олександрійської міської ради від 06.08.2021 року: <https://oleks-f.gov.ua/news/1628238546/>

Повідомлення про початок збору зауважень та пропозицій від громадянської території Олександрійської міської ради було розміщено на веб-сторінці Олександрійської міської ради від 06.08.2021 року: <https://oleks-f.gov.ua/news/1628238546/>

Повідомлення у газеті «ОЛОН» (№1816) та у газеті «Вісті Рівненщини», випуск від 06.08.2021 (№21132). Протягом громадського обговорення заяв про визначення обсягу стратегічної еко-

Немовицька сільська рада

Сарненського району обговорення Звіту про стратегію економічного розвитку району на 2014 рік та планів зонувannya території населених пунктів села Лу́та-Передня та селища Немовичі. Немовицької сільської ради Сарненського району прийматиме рішення про затвердження документа державного планування – Немовицька сільська рада.

Пропе́дра громадського обговорення звіту CEO Генеральних планів та планів зонувannya триває 30 днів з дати опублікування цього оголошення.

Заявування та пропозиції від громадян будуть прийматися у приміщенні сільської ради за адресою: Рівненська область, Сарненський район, село Немовичі, вул. Центральна, 4, або на електронну адресу: sr.lemovichi@gmail.com.

З текстом заяви про визначення обсягу CEO можна ознайомитися у приміщенні та на сайті Немовицької сільської ради: lemovyska-gromada@gov.ua.

Північної бази за межами населених пунктів на території району Північної області. про визначення обсягу CEO детального плану приватиме 15 днів з дати опублікування цього оголошення. Завваження та пропозиції від громадян будуть прийняті в приміщенні Рівненської районної державної адміністрації за адресою: м. Рівне, вул. Соборна, 195 Тел. 26-19-79, 63-60-91. Із текстом заяви про визначення обсягу CEO можна ознайомитися на веб-сайті <http://www.riv.gov.ua> Необхідність проведення транспортно-логістичних консультацій щодо проекту документа державного планування – відсутня.

Заяви на виступі характеризистика державного планування, основні цілі розвитку державного планування, визначення ймовірних наслідків, які можуть мати значний вплив при реалізації цілей, об'єднування вибору виправданних альтернатив, які необхідно розглянути тощо.

Заявник — Рівненська районна державна адміністрація.

Орган, що прийнятиме рішення про затвердження документа державного планування — Рівненська районна державна адміністрація.

Процедура громадського обговорення заяви

ДП «СЕТАМ» оголошує про проведення електронних торгів із продажу предметів інтекти:

- 2-кім. квартира 3/п 79,5 кв.м, житл. 47,2 кв. м, за адресою: Рівненська обл., Острозький р-н, м. Острог, вул. Татарська, 2, кв. 61.

Дата торгів: 18.10.2021 09:00 год. Ін-формація: <https://setam.net.ua>. Лот №494433 (уважно лот № 489979).

ОГОЛОШЕННЯ
Врачене посвідчення адвоката номер 1498, видане 26.10.2018 року Радою адвокатів Рівненської області на ім'я ШУБЕНКОВА Антона Михайловича
ВВАЖАТИ НЕДІСНИМ.

ВАКАНСІЇ
НА АГРОПІРМІ НЕОБХІДНІ:
Трактористи, агрономи, водії категорії СЕ.
Офіційне працевлаштування. Висока заробітна
платя, харчування та проживання за рахунок
підприємства. Телефонуйте: 0960018678!

Будьте пильні!

Командування Ріненського загальновійськового політбюро звертається до всіх посадових осіб, до органів місцевої влади, до населення і попереджає, що території політбюро ЗАБОРОНЕНОГО ЗОНОЮ. Проклі, проїзді, заготівлі дров, збирання металобрухту СУВОРО ЗАБОРОНЕНІ! Землі політбюро використовуватимуться тільки за призначенням: для проведення стрільб, навчання і воєнних бойових машин. Порушення цих вимог призводить до нещасних випадків. Особи, затримані у забороненій зоні, будуть притягнуті до адміністративної та кримінальної відповідальності.

Командування політбюро звертається до всіх посадових осіб, до органів місцевої влади, до населення і попереджає, що території політбюро ЗАБОРОНЕНОГО ЗОНОЮ. Проклі, проїзді, заготівлі дров, збирання металобрухту СУВОРО ЗАБОРОНЕНІ! Землі політбюро використовуватимуться тільки за призначенням: для проведення стрільб, навчання і воєнних бойових машин. Порушення цих вимог призводить до нещасних випадків. Особи, затримані у забороненій зоні, будуть притягнуті до адміністративної та кримінальної відповідальності.

Наталусмо, що в період із 20 вересня 2021 року до 15 жовтня 2021 року на території політбюро щоденно будуть проводиться стрільби з усіх видів стрілецької зброї, озброєння боєвої машини як вдень, так і вночі.

Порушуватися про свою безпеку та життя своїх близьких.

Всі особи, затримані в ЗАБОРОНЕНОМУ ЗОНІ, будуть передані до правоохоронних органів для притягнуті до відповідальності.



УКРАЇНА

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Толстого, 20, м. Рівне, 33028, тел. (0362) 26-47-23, тел./факс (0362) 62-03-64

E-mail: info@ecorivne.gov.ua Код ЄДРПОУ 38756267

На №	<u>18.10.2021</u>	№	<u>2876/</u>	04/1.3-02/21
	<u>4537/03/01-57/21</u>	від	<u>04.10.2021</u>	

Рівненська районна державна
адміністрація

вул. Соборна, 195, м. Рівне, 33001

Щодо надання пропозицій до
заяви про визначення обсягу
стратегічної екологічної оцінки

Розглянувши заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту внесення змін до містобудівної документації «Детальний план території для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області» від 04.10.2021 № 4537/03/01-57/21, департамент екології та природних ресурсів Рівненської обласної державної адміністрації відповідно до вимог частин другої та шостої статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» надає наступні пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Відповідно до статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Згідно з частиною першою статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», при проектуванні, розміщенні, будівництві, введенні в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні існуючих і впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє природне середовище. При цьому повинні передбачатися збір, вловлювання, утилізація, знешкодження шкідливих речовин і відходів або повна їх ліквідація, виконання інших вимог щодо охорони навколишнього природного середовища і здоров'я людей.

Відповідно до частин першої та другої статті 15 Закону України «Про забезпечення санітарного благополуччя населення», підприємства, установи, організації та громадяни при розробленні і використанні нових технологій, проектуванні, розміщенні, будівництві, реконструкції та технічному переобладнанні підприємств, виробничих об'єктів і споруд будь-якого призначення, плануванні та забудові населених пунктів, курортів, проектуванні і будівництві каналізаційних, очисних, гідротехнічних споруд, інших об'єктів зобов'язані дотримувати вимог санітарного та екологічного законодавства.

Враховуючи вищевикладене, у звіті про стратегічну екологічну оцінку проекту містобудівної документації необхідно деталізувати наступне.

Провести аналіз природних умов територій, які межують з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), геолого-гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища, які ймовірно зазнають впливу при реалізації проекту містобудівної документації.

Врахувати території з особливими умовами використання, території прибережно-захисних смуг вздовж берегів річок, каналів, струмків, інших водних об'єктів; охоронні зони вздовж електричних мереж; санітарно-захисні та охоронні зони навколо кладовищ, сміттєзвалищ тощо.

Провести аналіз поточного стану довкілля території розробки детального плану та представити прогностичні зміни цього стану.

Запропонувати альтернативи з різними екологічними наслідками.

Встановити санітарно-захисні зони від проектних джерел шкідливості відповідно до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України за № 173 від 19 червня 1996 року).

У Звіті передбачити вимоги щодо зберігання пестицидів та агрохімікатів у складах, які встановлені державними санітарними правилами ДСП 8.8.1.2.001-98 «Транспортування, зберігання та застосування пестицидів у народному господарстві».

Плановану діяльність необхідно здійснювати з дотриманням санітарних розривів та протипожежних відстаней від виробничих споруд комплексу до найближчих будинків, споруд та інженерних мереж відповідно до вимог державних будівельних норм.

Визначити основні джерела потенційного впливу планованої діяльності на довкілля, в тому числі на безпечність життєдіяльності людей та їхнього здоров'я.

Оцінити плановану діяльність за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення повітря, води, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення).

Проаналізувати всі можливі нештатні ситуації, несправності, аварії тощо що можуть виникнути під час експлуатації будівель та споруд, та розробити в установленому законодавством порядку план організаційних заходів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій та аварій.

Заходи з оздоровлення повітряного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Крім того, інформуємо, що відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», проєкт документа державного планування як державного, так і місцевого та регіонального рівнів, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів замовник подає (на паперових носіях та в електронному вигляді) до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України та Міністерства охорони здоров'я України.

Згідно з статтею 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

Директор департаменту



Володимир ЗАХАРЧУК

Вячеслав Романюк 26 47 23



УКРАЇНА
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ ТА
ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

вул. 16 Липня, 38, м. Рівне, 33028, тел. (0362-2) 26-67-34 факс: 26-17-67
E-mail: operator.rvouz@gmail.com Код в ЄДРПОУ 44333711

Вух-1/2140/21 № 619 16.11.2021

На №4537/03/01-57/21 від 04.10.2021

Рівненська районна державна
адміністрація

Щодо визначення обсягу SEO детального
плану території

Розглянувши заяву про визначення обсягу SEO проєкту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва виробничої бази за межами населених пунктів на території Городоцької сільської ради Рівненського району Рівненської області», у відповідності до вимог статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», з метою запобігання шкідливого впливу на стан навколишнього природного середовища та з метою недопущення негативного впливу на здоров'я населення надаємо зауваження і пропозиції, які необхідно врахувати при складанні заяви та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Розробити заходи щодо зменшення впливу на довкілля та здоров'я населення з урахуванням вимог підпункту 4, п. 2, ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» щодо висвітлення екологічних проблем, у тому числі ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами проведених досліджень) та з урахуванням вимог «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.96 № 173 та ДБН Б.2.2-12:2019.

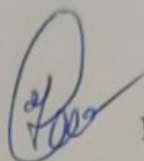
Надати у звіті характеристики поточного стану довкілля за результатами натурних досліджень (атмосферного повітря, водних ресурсів, ґрунту,) в зонах планувальних обмежень та можливого впливу на стан здоров'я населення та довкілля відповідно до вимог підпункту 2, пункту 2, ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

До Заяви не надані відомості щодо здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено за адміністративними даними, статистичною інформацією.

Відповідно до підпункту 7, пункту 2, ст. 11 ЗУ «Про стратегічну

стратегічну екологічну оцінку» від 20.03.2018 № 2354-VIII «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.96 № 173 та ДБН Б.2.2-12:2019, в т.ч. планувального характеру.

Заступник директора департаменту,
голова робочої групи



Ігор ДОБРОВОЛЬСЬКИЙ

